

黒: Bresto & Company元付
青: Bresto & Company先物
橙: 売却済み

2025/03/24

管理番号	物件名	アセット	価格	表面利回り(満室想定)	住居表示	交通	土地	建物(延床面積)	構造	換済の有無	築年数
B1	銀座事務所	事務所	720,000,000円	空なのでなし	東京都中央区新富1	有楽町線 新富町駅 徒歩2分 浅草線 宝町 徒歩3分 八丁堀 徒歩6分 八丁堀 徒歩6分	78.90㎡ 28.86坪	436.93㎡ 132.17坪	SRC造9F・B1F		1989年 平成17年7月
B2	鳥越2丁目空ビル	事務所	1,260,000,000円	空なのでなし	東京都台東区鳥越2丁目	浅草線 浅草橋駅 徒歩9分 浅草線 新御徒町・蔵前駅 徒歩8分	195.83㎡ 59.23坪	1,137.69㎡ 344.15坪	S造・8F		1996年 平成8年3月
B3	西五反田ビル	事務所	4,500,000,000円	3.83%	東京都品川区西五反田2丁目	池上線 五反田駅 徒歩5分 浅草線 五反田駅 徒歩6分 山手線 五反田駅 徒歩6分 池上線 大崎広小路駅 徒歩8分 目黒線 不動前駅 徒歩10分	334.98㎡ 101.33坪	2,038.88㎡ 616.76坪	SRC造10F・B1F		1993年 平成5年8月
B4	東五反田ビル	事務所	5,500,000,000円	3.65%	東京都品川区東五反田1丁目	池上線 五反田駅 徒歩7分 浅草線 五反田駅 徒歩7分 山手線 五反田駅 徒歩7分 JR山手線 大崎駅 徒歩8分	506.40㎡ 153.18坪	2,399.76㎡ 725.92坪	SRC造・8F		1986年 昭和61年8月
B5	パークール恵比寿	レジ	4,100,000,000円	3.30%	東京都渋谷区恵比寿2丁目	日比谷線 恵比寿駅 徒歩8分 日比谷線 広尾駅 徒歩8分	424.72㎡ 128.48坪	1,731.78㎡ 523.86坪	RC造・10F・B1F		2019年 令和11年11月
B6	銀座 COMビル	事務所	150,000,000,000円	空なのでなし	東京都中央区銀座8丁目	浅草線 新橋駅 徒歩5分 ゆりかもめ 汐留駅 徒歩3分 銀座線 銀座駅 徒歩7分	835.39㎡ 252.70坪	7,109.93㎡ 2150.75坪	SRC造・12F		1993年 平成5年9月
B7	六本木 新築ビル	事務所	91,000,000,000円	2.49%	東京都港区六本木2丁目	南北線 六本木一丁目 徒歩3分	346.94㎡ 104.94坪	2,599.31㎡ 786.29坪	S造・14F		2023年 令和5年9月
B8	墨田区本所ビル	事務所	205,000,000円	空	東京都墨田区本所2丁目	都営大江戸線 両国駅 徒歩10分 浅草線 本所吾妻橋 徒歩15分	132.39㎡ 40.04坪	307.22㎡ 92.93坪	S造・4F		1991年 平成3年5月
B9	三軒茶屋 1棟収益レジ	レジ	239,000,000円	4.36%	東京都世田谷区三軒茶屋2丁目	田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分 世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩9分	94.96㎡ 28.72坪	245.05㎡ 74.12坪	RC造・5F		1991年 平成4年10月
B10	志村坂上 1棟収益レジ	レジ	236,000,000円	4.59%	東京都板橋区小豆沢2丁目	三田線 志村坂上駅 徒歩6分	194.19㎡ 58.74坪	312.19㎡ 94.43坪	RC造・4F		2006年 平成18年3月
B11	西荻窪 1棟収益レジ	レジ	382,000,000円	4.65%	東京都杉並区宮前5丁目	京王井の頭線 久我山駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分	231.40㎡ 69.99坪	427.19㎡ 129.22坪	RC造・5F		1991年 平成3年5月
B12	高井戸 1棟収益レジ	レジ	398,000,000円	4.94%	東京都杉並区高井戸東4丁目	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩11分	561.89㎡ 169.97坪	521.38㎡ 157.71坪	RC造・3F		1996年 平成8年9月
B13	西蒲田 新築1棟収益レジ	レジ	1,224,000,000円	3.81%	東京都大田区西蒲田2丁目	東急池上線 池上駅 徒歩5分	478.11㎡ 144.62坪	1,221.24.24㎡ 369.42坪	RC造・5F		2024年 令和6年9月
B14	芝久保 1棟収益レジ	レジ	213,000,000円	7.00%	東京都西東京市芝久保町3丁目	西武新宿線 田無駅 徒歩17分	300.00㎡ 90.75坪	493.67㎡ 149.33坪	RC造・5F		1986年 昭和61年4月
B15	銀座タワー	ビル	4,000,000,000円	4.06%	東京都中央区銀座8丁目	大江戸線 汐留駅 徒歩4分 大江戸線 築地市場駅 徒歩5分 日比谷線 東銀座駅 徒歩6分 浅草線 新橋駅 徒歩7分	243.49㎡ 73.65坪	2,260.25㎡ 683.72坪	SRC造・12F・B1F		2007年 平成19年8月
B16	浅草5丁目Project 新築 (紹介先ネームアップ必須)	レジ	1,009,75,500円	4.10%	東京都台東区浅草5丁目	つくばエクスプレス線 浅草駅 徒歩11分 日比谷線 三ノ輪駅 徒歩12分	205.54㎡ 62.17坪	953.57㎡ 288.45坪	SRC造・10F		2024年 令和6年3月
B17	上野7丁目 ビル (紹介先ネームアップ必須)	ビル	2,100,000,000円	4.22%	東京都台東区上野7丁目	山手線・京浜東北線 上野駅 徒歩4分	233.67㎡ 70.68坪	1,589.64㎡ 480.86坪	SRC造・S造・10F		昭和61年3月■新館増築容積オーバーしていないとの報告書を取得済み。 新館:鉄骨造・8F、平成5年築
B18	方南町 1棟収益レジ (竣工令和6年10月予定) (紹介先ネームアップ必須)	レジ	293,000,000円	4.29%	東京都中野区南台5丁目	丸の内線 方南町駅 徒歩9分	81.41㎡ 24.62坪	253.57㎡ 76.70坪	RC造4F・B1F		2007年 平成19年8月
B19	中村橋駅 (紹介先ネームアップ必須)	寮	1,240,000,000円	4.47%	東京都練馬区中村3丁目	西武池袋線 中村橋駅 徒歩10分	1418.57㎡ 429.11坪	2748.75㎡ 831.49坪	RC造3F・B1F		1991年 平成3年8月
B20	大森 1棟収益レジ (紹介先ネームアップ必須)	レジ	450,000,000円	3.78%	東京都大田区大森南3丁目	東京モノレール 昭和島駅 徒歩14分 京浜急行本線 梅屋敷駅 徒歩19分	1418.57㎡ 429.11坪	774.66㎡ 234.33坪	RC造4F		2012年 平成24年1月
B21	都立大学駅前 ビル (紹介先ネームアップ必須)	ビル	340,000,000円	5.50%	東京都目黒区平町1丁目丁目	東急東横線 都立大学駅 徒歩1分	94.87㎡ 28.69坪	268.33㎡ 81.16坪	RC造4F		1980年 昭和55年4月
B22	北上野ビル	ビル	428,000,000円	4.80%	東京都台東区北上野2丁目	JR山手線・京浜東北線「上野」駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線「入谷」徒歩3	27.49坪	134.52坪	RC造5F・B1F		1990年 平成2年築
B23	渋谷円山町店舗・事務所	事務所・店舗	1,100,000,000円	4.80%	東京都渋谷区円山町9丁目3	京王井の頭線「神泉駅」徒歩4分 JR山手線他「渋谷駅」徒歩7分	166.61㎡ 50.40坪	320.38㎡ 96.91坪	RC造・4F		2024年 令和6年6月
B24	西新橋新築1棟ビル	事務所	2,500,000,000円	(詳細資料にて記載)	東京都港区西新橋1丁目15-9	都営三田線「内幸駅」徒歩1分 JR線「新橋駅」徒歩5分	103.62㎡ 31.34坪	1023.60㎡ 309.63坪	RC造14F・B1F		2025年 令和7年2月予定
B25	座間一棟レジ	レジ	140,000,000円*1/30	9.50%	神奈川県座間市入谷東二丁目3	小田急小田原線「座間」駅 徒歩約11分	355.39㎡ 107.5坪	657.59㎡ 198.92坪	RC造・4F		1987年 昭和62年8月
B26	魚沼一棟ビル	ビル	928,000,000円	7.84%	千葉県松戸市下矢切30	北総線「矢切」駅 徒歩6分	142.46㎡ 43.09坪	314.28㎡ 95.06坪	S造・3F		1992年 平成4年4月
B27	尾山台事務所	事務所・店舗	170,000,000円	(詳細資料にて記載)	東京都世田谷区尾山台3丁目	東急大井町線「尾山台」駅 徒歩6分 JR中央線「吉祥寺」駅 徒歩1分	119.29㎡ 36.08坪	237.78㎡ 71.92坪	S造・3F		1976年 昭和51年9月
B28	吉祥寺 業浅	事務所・店舗	1,700,000,000円	4.49%	東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目	京王井の頭「吉祥寺」駅 徒歩1分	123.40㎡ 37.33坪	569.88㎡ 172.39坪	S造・8F・B1F		2024年 令和6年1月
B29	赤坂6丁目土地	土地	4,000,000,000円	-	東京都港区赤坂6丁目	東京メトロ銀座線・南北線「溜池山王」駅徒歩6分 東京メトロ千代田線「赤坂」駅 徒歩1分 東京メトロ銀座線・丸の内線「赤坂見附」駅 徒歩8分	237.81㎡ 71.94坪	-	-		-
B30	五反田マークビル	ビル	2,500,000,000円	4.55%	品川区西五反田8	東急池上線「戸越銀座」駅 「大崎広小路」駅 徒歩約8分 JR山手線「五反田」駅 徒歩12分	595.30㎡ 180.07坪	3,247.00㎡ 982.21坪	SRC造10F・B1F		昭和61年5月
B31	三軒茶屋 太子堂土地	土地	550,000,000円		世田谷区太子堂4丁目	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩3分	312.27㎡ 94.46坪	-	-		-
B32	FLUFFY田園調布	レジ	614,000,000円	3.9%	東京都世田谷区東玉川2丁目	東急東横線「田園調布」駅徒歩7分	201.74㎡ 61.03坪	453.63㎡ 137.22坪	RC造4F		2023年 令和5年10月
B33	FLUFFY落合南長崎	レジ	410,000,000円	3.9%	東京都新宿区西落合1丁目	都営大江戸線「落合南長崎」駅徒歩3分	90.89㎡ 27.5坪	294.55㎡ 89.1坪	RC造5F		2023年 令和5年3月
B34	シャレー祐天寺カワベ第7	レジ	420,000,000円	4.52%	目黒区中町2丁目	東急東横線「祐天寺」駅徒歩10分	330.6㎡ 100坪	461.79㎡ 139.69坪	RC造3F		1988年 昭和63年4月

B35	ユーコート目白	レジ	410,000,000円	5.12%	豊島区目白3丁目	JR 山手線「目白」駅 徒歩9分 各線「池袋」駅 徒歩10分	384.96㎡ 116.45坪	498.23㎡ 150.71坪	RC造3F		1989年 平成元年 11月
B36	Amenity栄	レジ	278,000,000円	6.59%	神奈川県厚木市栄町2丁目	小田急線「本厚木」駅 徒歩11分	999.29㎡ 302.28坪	850.50㎡ 257.27坪	RC造3F		1988年 昭和63年10月
B37	ユーレジデンス東陽町	レジ	690,000,000円	4.90%	東京都江東区南砂1丁目	東西線「東陽町」駅 徒歩18分	298.02㎡ 90.15坪	951.15㎡ 287.72坪	RC造8F		2006年 平成18年9月
B38	アゼリア清水	レジ	400,000,000円	5.04%	東京都杉並区清水1丁目	各線「荻窪」駅 徒歩10分	183.11㎡ 55.39坪	556.26㎡ 168.26坪	RC造5F		1991年 平成3年1月
B39	LesSta平和台	レジ	570,000,000円	5.03%	練馬区平和台2丁目	有楽町線・副都心線「平和台」駅 徒歩10分 東武東上線「東武練馬」駅 徒歩15分	423.34㎡ 128.06坪	970.08㎡ 293.44坪	RC造5F		1987年 昭和62年10月
B40	新宿区若葉1丁目 土地	土地	699,000,000円		東京都新宿区若葉1丁目	JR総武線・東京メトロ丸ノ内線・南北線 「四ツ谷」駅 徒歩7分	332.38㎡ 100.54坪				更地 隣地買増し可能
B41	神田 五番館ビル	ソシアル	1,150,000,000円	3.47%	千代田区神田鍛冶町1丁目	JR山手線 他各線「神田」駅 徒歩1分	123.05㎡ 37.22坪	626.31㎡ 189.46坪	SRC造7F		1978年 昭和53年12月
B42	大島 与野ビル 事務所・レジ	レジ・店舗	260,000,000円	6.80%	さいたま市中央区本町東3丁目7-7	JR埼京線「与野本町」駅 徒歩7分	392.26㎡ 118.66坪	669.78㎡ 202.61坪	RC造3F		1987年 昭和62年12月
B43	松戸市根本土地	土地	330,000,000円		松戸市根本3丁目	JR常磐線「松戸」駅 徒歩6分	197.15㎡ 59.64坪	古家 676.27㎡ 204.57坪	既存: RC造5F		1976年 昭和51年7月
B44	ワイゼア神田三崎町 事務所・レジ	レジ	635,000,000円	空	千代田区神田三崎町2丁目	JR総武線「水道橋」駅 徒歩2分 東京メトロ東西線「飯田橋」駅 徒歩10分	105.54㎡ 31.92坪	298.85㎡ 90.40坪	S造4F		2005年 平成17年3月
B45	FORTUNA恵比寿	レジ	1,150,000,000円	空	渋谷区恵比寿南2丁目	JR山手線・都営日比谷線「恵比寿」駅 徒歩5分	184.41㎡ 55.78坪	621.60㎡ 188.03坪	RC造6F B1F		2004年 平成16年3月
B46	LAPIS飯田橋 新築レジ	レジ	759,500,000円	3.50%	文京区後楽2丁目	JR総武線「飯田橋」駅 徒歩7分	136.02㎡ 41.15坪	414.16㎡ 125.28坪	RC造5F		2025年 令和7年7月予定
B47	SPINEL大井町	レジ	1,558,000,000円	3.80%	品川区東大井6丁目	JR京浜東北線・りんかい線「大井町」駅 徒歩5分	301.57㎡ 91.22坪	875.27㎡ 264.74坪	RC造4F		2025年 令和7年11月予定
B48	世田谷区宮坂 土地	土地	758,000,000円	商業 80%/300%	世田谷区宮坂3丁目	小田急線「経堂」駅 徒歩2分 東京メトロ有楽町線「腰園寺」駅 徒歩6分 同線「江戸川橋」駅 徒歩6分	375.43㎡ 113.56坪	古家あり 空			
B49	Uresidence音羽	レジ	945,000,000円	3.92%	文京区音羽1丁目	JR常磐線「三鷹」駅 徒歩12分	269.65㎡ 81.57坪	852.89㎡ 258.0坪	RC造4F		2015年 平成28年5月予定
B50	Uresidence三鷹	レジ	1,339,871,000円	4.33%	三鷹市下連雀2丁目	JR総武線「三鷹」駅 徒歩12分	768.89㎡ 232.58坪	2073.78㎡ 627.31坪	RC造5F		1991年 平成3年2月
B51	オーキッドレジデンス練馬北町	レジ	2,374,313,000円	4.40%	練馬区北町2丁目	東武東上線「練馬」駅 徒歩5分	1,946.49㎡ 588.81坪	3,646.07㎡ 1,102.93坪	RC造7F		1991年 平成3年2月
B52	THE PORTAL TSHUKIJI	事務所	2,500,000,000円	4.28%	中央区築地2丁目	東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩1分 東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩4分	245.71㎡ 74.32坪	1,535.79㎡ 464.57坪	SRC造9F		1986年 昭和61年8月
B53	THE GATE茅場町	事務所	1,200,000,000円	4.41%	中央区新川1丁目1	JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩7分 東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩4分	211.63㎡ 64.01坪	856.97㎡ 259.23坪	SRC造5F・B1F		1994年 平成6年3月
B54	プライムパークス品川シーサイド ザ・タワー	区分店舗ビル	750,000,000円	3.43%	東京都品川区東品川4丁目	りんかい線「品川シーサイド」駅 徒歩3分 京浜急行電鉄「青物横丁」駅 徒歩9分	295.86㎡ 89.49坪 壁芯	共有持分 28,567/5,582,213	RC造29F・B1F 1Fセパンイレブ対象		2019年 平成31年1月
B55	メゾネットマンション	レジ	205,000,000円	4.24%	東京都中野区野 1丁目	JR中央本線・JR総武線「円寺」駅 徒歩11分 JR中央本線・JR総武線「中野」駅 徒歩15分	99.35㎡ 30.05坪	208.65㎡ 63.17坪			2009年 平成21年3月
B56	ホテルリブマックス大阪本町	ホテル	1,696,000,000円	4.59%	大阪府中央区久太郎町3丁目	大阪メトロ御堂筋線・四つ橋線「本町」駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線・堺筋線「堺筋本町」駅 徒歩5分	294.20㎡ 788.99坪	2,316.77㎡ 700.82坪	S造13F・B1F		2019年 平成31年1月
B57	ホテルリブマックス心斎橋 EAST	ホテル	2,283,000,000円	4.28%	大阪府中央区南船場2丁目	大阪メトロ堺筋線・長堀鶴見緑地線「長堀」駅 徒歩1分	227.02㎡ 68.67坪	1,916.87㎡ 579.85坪	S造13F		2018年 平成30年10月
B58	上落合 一棟収益レジ	レジ	252,400,000円	6%	東京都新宿区上落合3丁目	都営大江戸線・西武新宿線「中井」駅 徒歩5分 総武線・中央線「東中野」駅 徒歩10分 東京メトロ東西線「落合」駅 徒歩5分	185.48㎡ 56.10坪	265.12㎡ 80.19坪	S造・3F		1991年 平成3年11月
B59	新宿歌舞伎町 収益マンション	レジ	6,500,000,000円	5.23%	東京都新宿区歌舞伎町2丁目	JR山手線ほか「新宿」駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線・都営大江戸線「東新宿」駅 徒歩3分 西武新宿線「西武新宿」駅 徒歩6分	1,206.95㎡ 365.10坪	9,573.83㎡ 2,885.19坪	SRC造18F・B1F		2006年 平成18年9月
B60	木場レジ(元付直)	レジ	600,000,000円	5.37%	東京都江東区平野4丁目	東京メトロ東西線 木場駅 徒歩14分 東京メトロ半蔵門 清澄白河駅 徒歩15分	275.38㎡ 83.30坪	974.81㎡ 294.88坪	S造・7F		2004年 平成16年2月
B61	築地一棟収益ビル	事務所	2,500,000,000円	4.20%	中央区北町2丁目	東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩1分 東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「東銀座」駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線・JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩9分	245.71㎡ 74.32坪	1,354.63㎡ 99.77坪	SRC造9F		1992年 平成4年8月
B62	武蔵中原PJ	レジ	3,500,000,000円	4.12%	川崎市中原区上小田中3丁目	JR南武線「武蔵中原」駅 徒歩6分	1370.87㎡ 414.68坪	3,981.78㎡ 1,204.49坪	RC造5F		2024年 令和6年3月
B63	D_sVARIE東神田ビル	事務所・レジ	2,089,489,743円	4.34%	東京都千代田区東神田3丁目	JR山手線・JR総武線・東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 徒歩7分 JR総武線「浅草橋」駅 徒歩4分 都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩8分	265.83㎡ 80.41坪	1,707.51㎡ 516.52坪	SRC一部RC造9F		1988年 昭和63年10月
B64	ステイシス川口	レジ	1,180,000,000円	4.52%	埼玉県川口市飯塚1丁目	JR京浜東北線「川口」駅 徒歩7分	591.88㎡ 179.04坪	1,233.36㎡ 373.09坪	RC造11F		2007年 平成19年12月
B65	中区野毛1丁目PJ	レジ	2,465,000,000円	4.27%	神奈川県横浜市中区野毛1丁目	JR根岸線・市営地下鉄「桜木町」駅 徒歩4分 JR根岸線「関内」駅 徒歩6分	389.74㎡ 117.89坪	1,939.57㎡ 586.71坪	RC造8F		2023年 令和5年9月
B66	武蔵小杉PJ	店舗・レジ	10,120,000,000円	4.93%	川崎市中原区中丸子3丁目	JR各線「武蔵小杉」駅 徒歩3分 東急東横線「武蔵小杉」駅 徒歩8分	3,023.63㎡ 914.64坪	6,448.40㎡ 1,950.64坪	鉄骨造4F		2023年 令和5年12月
B67	南青山2丁目 TYビル	事務所・店舗	4,000,000,000円	空	東京都港区南青山2丁目	銀座線「御苑前」駅 徒歩3分 半蔵門線「青山1丁目」駅 徒歩7分	179.65㎡ 54.34坪	1175.03㎡ 355.45坪	S造9F		1989年 平成1年2月
B68	渋谷区 鶯谷町 店舗レジ	店舗ビル	648,000,000円	4.58%	東京都渋谷区鶯谷町	JR山手線 渋谷駅 徒歩11分 東急東横線 代官山駅 徒歩10分	211.07㎡ 63.85坪	284.96㎡ 86.20坪	RC造4F		1992年 平成4年7月
B69	カーサピノ 生田6丁目	レジ	530,000,000円	6.79%	神奈川県川崎市多摩区生田6丁目	小田急 小田原線「生田」駅 徒歩4分	1,113.42㎡ 336.81坪	2,017.94㎡ 610.43坪	RC造7F		1987年 昭和62年6月
B70	南青山1丁目ビル	事務所・店舗 全区画定借	880,000,000円	商業/80%/500% 1種住居・60%/400% 空室あり 詳細CA	東京都港区南青山6丁目	東京メトロ銀座線他「表参道」駅 徒歩10分	198.38㎡ 60.01坪	523.39㎡ 183.88坪	S造4F		1996年 平成8年10月
B71	赤坂6丁目土地	土地	700,000,000円	第2種住居 60%/400%	東京都港区赤坂6丁目	千代田線「赤坂」駅 徒歩5分	126.52㎡ 38.27坪		既存: RC造5F		1974年 昭和49年築
B72	LEGALAND荻窪ANNEX 新築	レジ	768,000,000円	3.85%	東京都杉並区荻窪5丁目	JR中央線「荻窪」駅 徒歩4分 東京メトロ丸の内線「荻窪」駅 徒歩7分	199.07㎡ 60.72坪	560.96㎡ 169.69坪	RC造4F B1F		2024年 令和6年10月
B73	LEGALAND東中野	レジ	546,000,000円	3.90%	東京都中野区東中野5丁目	JRJR総武線「東中野」駅 徒歩8分	138.38㎡ 41.86坪	404.17㎡ 122.26坪	RC造F		2024年 令和6年12月

B73-2	TRUTVALUE神田須田町	店舗・事務所 レジ	750,000,000円	5.03%	東京都千代田区神田須田町1丁目	東京メトロ丸の内線「淡路町」駅 徒歩2分 千代田線新御「新御茶ノ水」駅 徒歩6分 JR他各線「神田」駅 徒歩7分	109.78㎡ 33.20坪	607.90㎡ 183.88坪	SRC造7F・B1F	1989年 平成14年4月
B74	赤坂4丁目土地	土地	298,000,000円	3.4%現況建物調査想定 1種住居60%/300% 2種住居60%/400%	東京都港区赤坂4丁目	東京メトロ千代田線「赤坂」駅 徒歩7分	146.67㎡ 44.36坪	459.54㎡ 139.01坪	RC造4+W3F	1967年 昭和42年築 古家
B74-2	南青山4丁目土地	土地	900,000,000円	1種中高層住居専用地域 60%/200%	東京都港区南青山4丁目	東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線・半蔵門線「表参道」駅 徒歩8分	240.8㎡ 72.84坪			更地
B75	港区芝浦4丁目ビル	事務所・レジ	1,800,000,000円	空き渡し可 専有坪単価436万	東京都港区芝浦4丁目	JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩9分	357.19㎡ 108.04坪	1,364.23㎡ 412.67坪	RC造7F	1990年 平成2年12月
B76	ラ・メゾン船橋	レジ	260,000,000円	6.96%	千葉県船橋市栄町1丁目	JR総武線「船橋」駅 徒歩20分 京葉線「京成船橋」駅 徒歩18分	495.00㎡ 149.74坪	653.24㎡ 197.61坪	RC造4F	1990年 平成2年1月
B77	西新宿4丁目土地	土地	950,000,000円	商業地域 80%/400%(264%)	東京都新宿区西新宿4丁目	都営大江戸線「西新宿5丁目」駅 徒歩5分 「都庁前」駅 徒歩7分 JR、小田急他「新宿」駅 徒歩15分	333.46㎡ 100.87坪			解体中
B78	銀座ビル 横割り区分	店舗ビル	1,480,000,000円	3.19%	中央区銀座8丁目	JR各線「新橋」駅 徒歩13分 各線「銀座」駅 徒歩7分	67.65㎡ 20.46坪	76.98㎡/23.28坪	RC造5F・B1	1969年 昭和44年2月
B79	台東区下谷亮りホテル	ホテル	1,500,000,000円	40室 3750万円/室	東京都台東区下谷1丁目	東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩2分 「上野」駅 徒歩9分	87.19㎡ 26.37坪	607.56㎡ 183.78坪	S造12F	2020年 令和2年8月
B80	杉並区下高井戸レジ	レジ	455,000,000円	3.85%	東京都杉並区下高井戸1丁目	京王線「榎上水」駅 徒歩3分	80.60㎡ 24.83坪	323.58㎡ 97.88坪	RC造5F B1F	2022年 令和4年2月
B81	品川区南大井3丁目オフィスビル	事務所ビル	320,000,000円	空なのでなし 1種163万円	東京都品川区南大井3丁目	JR 京浜東北線「大森」駅 徒歩9分 京浜急行「大森海岸」駅 徒歩8分	216㎡ 65.3坪	640.83㎡ 193.85坪	S造5階建	1992年 平成4年9月
B82	目黒区下目黒1丁目	開発用地	2,000,000,000円	※現況空渡し ※確定測量図有り	目黒区下目黒1丁目	JR山手線「目黒」駅 徒歩3分	391.11㎡ 118.31坪			
B83	広尾3丁目	開発用地	498,000,000円	※現況空渡し ※確定測量図有り ※通行権承諾書有	渋谷区広尾3丁目	JR山手線「恵比寿」駅 徒歩15分	155.17㎡ 46.93坪			
B84	新宿区矢来町	開発用地	225,000,000円	※現況空渡し ※確定測量図有り	新宿区矢来町	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩5分	99.17㎡ 29.99坪			
B85	渋谷ビル	ビル	2,500,000,000円	1.79%	渋谷区宇田川町25	JR山手線「渋谷」駅 徒歩5分	135.78㎡ 41.07坪	838.43㎡ 253.77坪	RC造地下3階地上4階	1958年 昭和33年5月
B86	新宿区新宿4丁目	開発用地	3,960,000,000円	1.96% 建築率:80% 容積率:800% 現況 2026年8月退去	新宿区新宿4丁目	JR各線「新宿」駅 徒歩1分	251.26㎡ 76坪			
B87	杉並区荻窪ビル	ビル	325,000,000円	建築率:80% 容積率:500%	杉並区荻窪5丁目	総武線・丸の内線「荻窪」駅 徒歩2分	190.8㎡ 57.71坪	300.59㎡ 90.93坪	RC造地下1階付3階建	1971年 昭和46年1月
B88	千葉県長生郡一宮町	開発用地	320,000,000円	建築率:60% 容積率:200%	千葉県一宮町6989	JR外房線「東浪見」駅 徒歩5分	5,837㎡ 1,765.69坪			
B89	練馬1丁目	開発用地	430,000,000円	建築率80% 容積率:500%/300%	練馬区練馬1丁目	都営、西武各線「練馬」駅 徒歩4分	284.14㎡ 85.95坪			
B90	恵比寿ビル	店舗	600,000,000円	1.6% 80万円/月 14,427円/坪/月	渋谷区恵比寿西1丁目	JR山手線「恵比寿」駅 徒歩3分	95.20㎡ 28.79坪	220.43㎡ 66.68坪	RC造4階	2004年 平成16年11月
B91	川崎区レジ	レジ	474,000,000円	4.41%	川崎市川崎区小川町	JR東海道線「川崎」駅 徒歩8分 京急線「京急川崎」駅 徒歩10分	101.3㎡ 30.3坪	426.4㎡ 127.9坪	S造地上10階建	2024年7月末竣工
B92	足立区千住河原町	レジ	223,000,000円	7.04%	足立区千住河原町37	京成線「千住大橋」駅 徒歩5分	167.5㎡ 50.75坪	405.81㎡ 122.97坪	S造地上5階建	1989年 平成元年4月
B93	さいたま市見沼区	レジ	380,000,000円	5.29%	さいたま市見沼区大字東門前字谷中23	東武野田線「七里」駅 徒歩11分	697.72㎡ 211.06坪	1336.14㎡ 404.89坪	RC造10階	1989年 平成元年7月
B94	千葉県市川市広尾1丁目	レジ	394,000,000円	6.01%	千葉県市川市広尾1丁目8番8	東京メトロ東西線「南行徳」駅 徒歩16分	400.82㎡ 121.24坪	887.29㎡ 268.40坪	RC造5階	1991年 平成3年1月
B95	川崎市幸区レジ	店舗・レジ	170,000,000円	6.10%	川崎市幸区古市場一丁目	JR南武線「鹿島田」駅 徒歩13分	207.20㎡ 62.78坪	400.82㎡ 127.42坪	S造3階建	1989年 平成元年6月
B96	高円寺南ビル	ビル	390,000,000円		杉並区高円寺南二丁目	丸の内線「新高円寺」駅 徒歩4分 JR山手線「原宿」駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線「明治神宮前」駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩9分	183.29㎡ 約55.45坪	431.07㎡ 130.40坪	RC造4階	1988年 昭和63年12月
B97	渋谷区神宮前2丁目	事務所・店舗	518,000,000円	4%	東京都渋谷区神宮前2丁目	東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩9分	1,407.69㎡ 425.82坪	219.93㎡ 219.93坪	RC造8階/1.2階部分	1986年 昭和61年6月
B98	渋谷区西原3丁目 邸宅	邸宅	2,000,000,000円		東京都渋谷区西原3丁目	東京メトロ千代田線/小田急線「代々木上原」駅 徒歩5分	397.68㎡ 120.29坪	692.3㎡ 209.42坪	RC造3階地下1階	2009年 平成21年9月
B99	港区赤坂2丁目ビル	ビル	1,800,000,000円	空渡し	東京都港区赤坂2丁目	銀座線「溜池山王」駅 徒歩2分 銀座線「赤坂」駅 徒歩4分	245.07㎡ 74.13坪	521.23㎡ 157.67坪	RC造3階地下1階	1971年 昭和46年8月
B100	吉祥寺本町4丁目レジ	レジ	700,000,000円	4.11%	吉祥寺本町4丁目	JR中央線「吉祥寺」駅 徒歩10分 JR中央線「三鷹」駅 徒歩15分	391.07㎡ 118.29坪	598.33㎡ 180.99坪	RC造4階	1985年 昭和60年4月
B103	品川区小山四丁目レジ	店舗・道場 共同住宅	950,000,000円	3.82%	品川区小山四丁目	京急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩3分	257.32㎡ 77.83坪	617.75㎡ 186.86坪	RC造4階	2013年 平成25年5月
B104	豊島区目白三丁目レジ	レジ	410,000,000円	5.12%	豊島区目白三丁目	山手線「目白」駅 徒歩9分 各線「池袋」駅 徒歩10分	384.96㎡ 116.45坪	498.23㎡ 150.71坪	RC造3階	1989年 平成元年11月
B105	台東区東上野三丁目ビル	事務所・店舗	1,200,000,000円	3.37%	台東区東上野二丁目	山手線「上野」駅 徒歩6分 各線「新御徒町」駅 徒歩5分	162.77㎡ 49.23坪	793.44㎡ 240.01坪	RC造8階	1992年 平成4年11月
B106	港区高輪二丁目邸宅	邸宅	1,380,000,000円		港区高輪二丁目	京急本線「泉岳寺」駅 徒歩5分 JR山手線「高輪ゲートウェイ」駅 徒歩10分	290.13㎡ 87.76坪	576.44㎡ 174.37坪	RC造8階	1992年 平成4年7月
B107	目黒区自由が丘一丁目戸建	邸宅	468,000,000円		目黒区自由が丘一丁目	東急東横線・東急大井町線「自由が丘」駅 徒歩7分	154.24㎡ 46.65坪	228.82㎡ 69.21坪	RC造2階地下1階	2008年 平成20年12月

B108	品川区小山七丁目邸宅	邸宅	870,000,000円		品川区小山7丁目	東急目黒線「洗足」駅 徒歩3分・東急目黒線「西小山」駅 徒歩8分 京急大井町線「北千束」駅 徒歩3分 東急大井町線/東急池上線「旗の台」駅 徒歩14分	330.60㎡ 100.00坪	438.98㎡ 132.79坪	RC造2階地下1階	2009年 平成21年10月
B109	渋谷区千駄ヶ谷3丁目レジ	レジ	750,000,000円	3.80%	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目	副都心線「北参道」駅 徒歩3分 JR中央線/総武線「千駄ヶ谷」駅 徒歩7分	201.89㎡ 61.07坪	529.81㎡ 160.26坪	SRC造6F	1973年 昭和48年7月
B110	横浜根岸事務所レジ	レジ	328,000,000円	5.01%	横浜市磯子区滝頭三丁目	JR京浜東北線根岸線「根岸」駅 徒歩17分 横浜市営バス「根岸」駅～「上江」停 バス6分 徒歩5分	495.46㎡ 149.87坪	1,278.99㎡ 386.89坪	RC造5階地下1階	1990年 平成2年10月
B111	南行徳レジ	レジ	418,000,000円	6.21%	市川市新井2丁目	東京メトロ東西線「南行徳」駅 徒歩13分	489.69㎡ 148.13坪	929.69㎡ 281.23坪	RC造4階	1989年 平成6元年11月
B112	板橋本町レジ	レジ	168,000,000円	5.01%	東京都板橋区本町11	JR南武線「宿河原」駅 徒歩9分	147.24㎡ 44.54坪	211.68㎡ 64.03坪	S造3階建	1991年 平成3年7月
B113	登戸レジ	レジ	183,000,000円	6.00%	川崎市多摩区宿河原一丁目	各線「登戸」駅 徒歩11分	196.10㎡ 59.32坪	434.26㎡ 131.36坪	RC造4階	1992年 平成4年4月
B114	相模大塚事務所レジ	事務所・レジ	169,000,000円	7.17%	高老名市東柏ヶ谷六丁目	相鉄本線「相模大塚」駅 徒歩6分 相鉄本線「さがみ野」駅 徒歩10分	527.28㎡ 159.50坪	779.40㎡ 235.76坪	RC造5階地下1階	2014年 平成26年
B115	横浜南レジ	レジ	148,000,000円	5.87%	横浜南区共進町三丁目	ブルーライン「蒔田」駅 徒歩1分	188.19㎡ 56.92坪	283.87㎡ 85.87坪	S造3階建	1990年 平成2年12月
B116	草加谷塚店舗レジ	レジ	398,000,000円	7.05%	草加市谷塚町1080番	東武伊勢崎線「谷塚」駅 徒歩14分	1,027.21㎡ 310.73坪	1,627.84 492.42坪	RC造3階	1988年 昭和63年
B117	板橋蓮根レジ	レジ	678,000,000円	4.91%	板橋区坂下二丁目	都営三田線「蓮根」駅 徒歩8分	1,027.97㎡ 310.96坪	1,239.41㎡ 374.92坪	RC造4階	1994年 平成6年8月
B118	江戸川西瑞江レジ	レジ	698,000,000円	4.73%	江戸川区西瑞江三丁目	都営新宿線「一之江」駅 徒歩11分 都営新宿線「瑞江」駅 徒歩19分	1,191.16㎡ 360.32坪	1,367.39㎡ 413.63坪	RC造4階	1994年 平成6年2月
B119	世田谷三宿レジ	レジ	1,430,000,000円	3.25%	世田谷区三宿二丁目	田園都市線「池尻大橋」駅 徒歩13分 田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩17分	455.13㎡ 137.67坪	1,094.46㎡ 331.07坪	RC造5階地下1階	2015年 平成27年3月
B120	自由が丘店舗ビル	ビル	548,000,000円	3.05%	目黒区自由が丘二丁目	東横線・大井町線「自由が丘」駅 徒歩3分	69.70㎡ 21.08坪	144.62㎡ 43.74坪	S造3階建	1986年 昭和61年10月
B121	渋谷区曇谷レジ	レジ	648,000,000円	4.58%	渋谷区曇谷19	JR山手線「渋谷」駅 徒歩11分 東急東横線「代官山」駅 徒歩10分	211.07㎡ 63.85坪	284.96㎡ 86.20坪	RC造4階	1992年 平成4年7月
B122	杉並区桃井4丁目レジ	レジ	550,000,000円	6.67%	杉並区桃井4丁目	JR中央線「西荻窪」駅 徒歩17分 西武新宿線「上井草」駅 徒歩19分	510.1㎡ 154.31坪	965.43㎡ 292.04坪	RC造4階	1990年 平成2年8月
B123	茅ヶ崎市中海岸4丁目土地	土地	172,000,000円		茅ヶ崎市中海岸4丁目	JR東海道線「茅ヶ崎」駅 徒歩17分	812.25㎡ 245.71坪			
B124	さいたま市北区土呂町1丁目レジ	レジ	210,000,000円	7.15%	さいたま市北区土呂町1丁目	湘南新宿ライン宇須線「土呂町」駅 徒歩6分 東武野田線「大宮公園」駅 徒歩19分	388.78㎡ 117.61坪	739.11㎡ 223.11坪	RC造3階地下1階	1990年 平成2年4月
B125	渋谷区本町4丁目レジ	未完成新築レジ	530,000,000円	5.14%	渋谷区本町4丁目	都営大江戸線「西新宿5丁目」駅 徒歩8分 東京メトロ丸の内線「中野新橋」駅 徒歩14分	218.36㎡ 66.05坪	379.18㎡ 114.70坪	RC造3階地下1階	2025年 令和7年2月
B126	北千住新築一棟レジ	新築レジ	358,000,000円	4.0%	東京都足立区柳原2丁目	日比谷線・千代田線「北千住」駅 徒歩7分 JR常磐線「北千住」駅 徒歩8分	89.28㎡ 27.01坪	211.68㎡ 85.60坪	RC造4階	2024年 令和6年10月
B127	世田谷千歳台レジ	レジ	1,090,000,000円	4.01%	世田谷区千歳台四丁目	京王線「八幡山」駅 徒歩17分 小田急線「千歳船橋」駅 徒歩23分	1,028.28㎡ 311.05坪	2,190.35㎡ 662.58坪	SRC造8階	1999年 平成11年5月
B128	三鷹市中原3丁目土地	古家付き土地	30,000,000円	空家	三鷹市中原3丁目	京王線「つつじヶ丘」駅 徒歩22分	84.41㎡ 25.53坪			
B129	墨田区立花一丁目レジ	レジ	170,000,000円	7%	墨田区立花一丁目	総武線「亀戸」駅 徒歩19分 東武亀戸線「東あずま」駅 徒歩5分	250.8㎡ 75.86坪	436.15㎡ 131.93坪	RC造4階	1977年 昭和52年11月
B130	ふかや花園 土地	土地	168,200,000円 50万円/坪		埼玉県深谷市永田829	秩父鉄道「ふかや花園」駅 徒歩6分	111.94㎡ 336.36坪			
B131	港区芝4丁目レジ	レジ	658,000,000円	3.39%	港区芝4丁目	都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩4分 JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩9分	105.45㎡ 31.89坪	435.92㎡ 131.86坪	SRC造6階	1979年 昭和54年4月
B132	市川市新井一棟レジ	レジ	517,000,000円	7%	千葉県市川市新井3丁目	東武線「南行徳」駅 徒歩8分	491.95㎡ 148.81坪	1075.47㎡ 325.9坪	RC造5階	1985年 昭和60年3月
B134	三田ガーデンヒルズ 12階 https://x.gd/7lwJ5	タワマン	10億以上から検討 (9億後半の 買付は断り済)		東京都港区三田 1丁目	東京メトロ南北線「麻布十番駅」徒歩 5分		100.98㎡ 30.54坪	RC造	2025年3月下旬竣工予定
B135	中野区沼袋2丁目レジ	レジ	750,000,000円	4.27%	中野区沼袋2丁目	新宿線「沼袋」駅 徒歩8分	406.53㎡ 122.97坪	680.87㎡ 205.96坪	RC造3階	2025年3月予定
B136	港区白金台2丁目 土地	土地	340,000,000円		港区白金台2丁目	三田線・南北線「白金台」駅 徒歩8分 都営浅草線「高輪台」駅 徒歩5分	230.94㎡ 69.85坪			
B137	練馬区中村3丁目レジ	レジ	283,000,000円	4.5%	練馬区中村3丁目	西部池袋線「中村橋」駅 徒歩7分	165.28㎡ 49.99坪	330.99㎡ 100.12坪	RC造3階	2024年 令和6年6月
B138	さいたま市南区根岸2丁目レジ	レジ	307,000,000円	6.72%	さいたま市南区根岸2丁目	JR京浜東北線「南浦和」駅 徒歩15分 JR埼京線「北戸田」駅 徒歩23分	349.96㎡ 105.86坪	686.54㎡ 207.68坪	RC造4階地下1階	1989年 平成元年 3月
B139	函館駅前 土地	土地	730,000,000円		北海道函館市若松町30他	JR函館本線「函館」駅 徒歩2分	2291.21㎡ 693.09坪			
B140	雪が谷大塚レジ	レジ	548,000,000円	5.71%	世田谷区東玉川1丁目	東急池上線「雪が谷大塚」駅 徒歩7分	733.00㎡ 221.73坪	1,051.38㎡ 318.04坪	RC造3階	1967年 昭和4年11月
B141	江戸川区中葛西2丁目レジ	レジ	430,000,000円	5.84%	東京都江戸川区中葛西2丁目	東西線「葛西」駅 徒歩9分	335.00㎡ 101.33坪	848.97㎡ 256.81坪	S造3階建	1992年 平成4年8月
B142	品川区旗の台二丁目レジ	レジ	558,000,000円	4.5%	品川区旗の台二丁目	各線「旗の台」駅 徒歩7分	366.94㎡ 110.99坪	526.72㎡ 159.33坪	RC造4階	1991年 平成3年3月
B143	台東区柳橋1丁目ビル	事務所	580,000,000円	5.38%	台東区柳橋1丁目	都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩4分 JR総武線「浅草橋」駅 徒歩5分	111.80㎡ 33.81坪	372.12㎡ 112.56坪	RC造5階	1986年 昭和61年10月
B144	千葉県野田市商業施設	商業施設	698,000,000円	6.0%	千葉県野田市尾崎853	東武アーバンパークライン「川間」駅 徒歩 5分	6,524.00㎡ 1,973.51坪	3,564.97㎡ 1,078.40坪	S造2階建	1993年 平成5年9月
B145	港区南青山2ビル	事務所・ビル			東京都港区南青山2丁目	東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩4分 東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩12分	120.75㎡ 36.53坪	476.13㎡ 144.03坪	SRC造8階	2020年 令和2年7月
B146	品川区西大井4丁目レジ	レジ	669,000,000円	4%	東京都品川区西大井4丁目	JR横須賀線・湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩 10分 都営浅草線「馬込」駅 徒歩12分 JR京浜東北線「大森」駅 徒歩16分	239.40㎡ 72.41坪	561.51㎡ 169.85坪	RC造4階	2024年 令和6年11月
B147	川崎市高津区子母口レジ	レジ	1,080,000,000円	5.21%	川崎市高津区子母口231	JR南武線「武蔵中原」駅 徒歩24分 JR南武線「武蔵新城」駅 徒歩25分	1,535.30㎡ 464.42坪	2,154.29㎡ 651.67坪	RC造7階	2000年 平成12年4月

B148	池上店舗レジ	レジ	188,000,000円		大田区池上一丁目	東急池上線「池上」駅 徒歩11分	235.18㎡ 71.14坪	246.35㎡ 74.52坪	RC造3階		1991年 平成3年12月		
B149	習志野レジ	レジ	258,000,000円	8.55%	千葉県千葉市習志野台6丁目	新京成電鉄線「北習志野」駅 徒歩12分 京葉高速鉄道「船橋日大前」駅 徒歩15分	786.41㎡ 237.9坪	1251.19㎡ 378.48坪	S造3階		1992年 平成4年3月		
B150	新潟 越後湯沢スキー場&ホテル	スキー場&ホテル	248,000,000円		新潟県湯沢町大字土樽字松川	JR上越新幹線 東京駅⇒ 越後湯沢駅 (乗車約1時間18分) 越後湯沢駅よりタクシー乗車約10分	132165.75㎡ (約40050坪)		RC造陸屋根 8階建		1978年 昭和53年11月		
B151	武蔵小山レジ	レジ	298,000,000円	4.26%	東京都品川区小山1丁目	東急目黒線「不動前」駅 徒歩7分 「武蔵小山」駅 徒歩10分 東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩13分	138.28㎡ 41.82坪	233.37㎡ 70.59坪	RC造3階建 地下1階		2009年 平成21年2月		
B152	港区芝3丁目 定借レジ・事務所	定借 レジ・事務所	898,000,000円		東京都港区芝 3丁目	都営三田線 「芝公園」駅 徒歩 6分 都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩 6分	210.12㎡ 63.56坪	567.38㎡ 171.63坪	RC造5階建		1972年 昭和47年12月		
B153	西大井築浅レジ	レジ	423,000,000円	4.60%	東京都品川区西大井 6丁目	JR 横須賀線 「西大井」駅 徒歩 9分	110.54㎡ 33.44坪	370.16㎡ 111.97坪	RC造4階 地下1階		2023年 令和5年		
B154	軽井沢 戸建て(空)	戸建て(別荘)	498,000,000円		長野県北佐久郡 軽井沢町大字軽井沢中谷	北陸新幹線 軽井沢駅 徒歩 6分	445.06㎡ 134.63坪	360.37㎡ 109.01坪	木造陸屋根 3階建		2011年 平成23年11月		
B156	那覇市前島二丁目 土地 (国際通り付近)	土地	600,000,000円		建設率: 80% 容積率: 600% 用途地域: 商業 都市計画 市街化地域	沖縄県那覇市前島 2	207.13㎡ 62.64坪						
B157	鶴見 レジ (仕入れ決済前)	レジ	318,000,000円	5.95%	神奈川県横浜市鶴見区栄町通 3	京急本線 「鶴見市場」駅 13分	327.73㎡ 99.13坪	583.35㎡ 176.46坪	RC造4階		1989年 平成1年9月		
B158	新大塚レジ (仕入れ決済前)	レジ	198,000,000円	3.70%	東京都文京区千石 3	東京メトロ丸の内線「新大塚」駅 徒歩9分	97.81㎡ 29.58坪	158.60㎡ 47.97坪	RC造4階		1991年 平成3年7月		
B159	西日暮業浅レジ (仕入れ決済前)	レジ	498,000,000円	3.67%	東京都荒川区西日暮里 1	JR山手線「西日暮里」徒歩 7分 JR常磐線「三河島」徒歩 8分 京成本線「新三河島」徒歩 3分	116.33㎡ 35.18坪	357.47㎡ 108.13坪	RC造4階		2020年 令和2年12月		
B160	中野区高田店舗レジ (仕入れ決済前)	店舗レジ	298,000,000円	4.15%	東京都中野区上高田 3	西武新宿線「新井薬師前」駅 徒歩 2分	142.46㎡ 43.09坪	419.74㎡ 126.97坪	RC造4階		1986年 昭和61年3月		
B161	新宿御苑店舗レジ	店舗レジ	1,000,000,000円	3.04%	東京都新宿区新宿 1	東京メトロ丸の内線「新宿御苑」駅 徒歩 1分	701.11㎡ 212.08坪		RC造5階		1978年 昭和53年6月		
B162	武蔵小杉レジ	レジ	1,300,000,000円	3.73%	川崎市中原区新丸子町 973	JR 南武線「武蔵小杉」駅 徒歩4分 東急東横線・目黒線「武蔵小杉」駅 徒歩6分 JR 横須賀線「武蔵小杉」駅 徒歩12分 東急東横線・目黒線「新丸子」駅 徒歩3分	347.36㎡ 105.08坪	1,273.74㎡ 385.31坪	RC造10階		2012年 平成24年2月		
B163	元麻布店舗・レジ	店舗・レジ	4,000,000,000円		1階動物病院以外空	港区元麻布 3丁目	東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩8分(1 C)	464.29㎡ 140.45坪	1,589.81㎡ 480.92坪	RC造6階		1979年 昭和54年8月	
B164	VRホテル	ホテル	3,600,000,000円	不明	大阪市北区曾根崎 1丁目	市営地下鉄線「東梅田」駅 徒歩5分 JR東西線「北新地」駅 徒歩7分	672.78㎡ 203.5坪	4,182㎡ 1,265坪	SRC造9階建 地下1階		1982年 昭和57年8月		
B165	多摩市京王永山レジ	レジ	147,700,000円	7.77%	東京都多摩市馬引沢 2丁目	京王相模線「京王永山」駅 徒歩11分 小田急多摩線「小田急永山」駅 徒歩 12分	317.67㎡ 96.1坪	537.6㎡ 162.62坪	RC造3階		2024年 令和6年6月		
B166	南林間レジ	レジ	240,000,000円	7.99%	神奈川県大和市南林間 2丁目	小田急江ノ島線「南林間」駅 徒歩 5分 東急田園都市線「中央林間」駅 徒歩 13分	443.82㎡ 134.26坪	814.27㎡ 246.32坪	RC造4階 地下1階		1987年 昭和62年5月		
B167	梅島土地	土地 80%/400%	80,000,000円 1種63万		建築プラン有 12戸住居 13,800万円	足立区梅田 2丁目	東武伊勢崎線「梅島」駅 徒歩 10分	104.84㎡ 31.7坪	建築プランあり				
B168	南青山レジ・事務所・店舗	空 レジ・事務所 店舗	3,200,000,000円	空	港区南青山 2丁目	半蔵門線・銀座線大・江戸線「青山 1丁目」駅 徒歩 2分	317.68㎡ 96.1坪	713.13㎡ 215.72坪	RC造4階		1991年 平成1年9月		
B169	多摩市京王永山レジ	レジ	147,700,000円	7.77%	東京都多摩市馬引沢 2丁目	京王相模線「京王永山」駅 徒歩11分 小田急多摩線「小田急永山」駅 徒歩 12分	317.67㎡ 96.1坪	537.6㎡ 162.62坪	RC造3階		2024年 令和6年6月		
B169	目黒区南AP	AP	120,000,000円 土地積算: 11500万円	4.52%	先物 売主: 個人 売元付: サブロク不動産 GX 小熊	目黒区南 1丁目	東急目黒線「洗足」駅 徒歩 10分	217.28㎡ 65.72坪	181.76㎡ 54.9坪	木造2階建		1987年 昭和62年4月	