

| 黒: Bresto & Company元付 青: Bresto & Company先物 | | 紫: 価格改定 赤: 売却保留 | | | | | | | | 2025/06/28 | |
|--|-----------------|--------------------|-------------------|----------------------------|--------------------|---|----------------------|------------------------|--------------|-----------------|--|
| 管理番号 | 物件名 | アセット | 価格 | 表面利回り(満室想定) | 住居表示 | 交通 | 土地 | 建物(延床面積) | 構造 | 築年数 | |
| B3 | 西五反田ビル | 事務所 | 4,100,000,000円 | 4.20% | 東京都品川区西五反田2丁目 | 池上線 五反田駅 徒歩5分 浅草線 五反田駅 徒歩6分 山手線 五反田駅 徒歩6分 池上線 大崎広小路駅 徒歩8分 目黒線 不動前駅 徒歩10分 | 334.98㎡ 101.33坪 | 2,038.88㎡ 616.76坪 | SRC造10F・B1F | 1993年 平成5年8月 | |
| B4 | 東五反田ビル | 空 事務所 | 5,000,000,000円 | 4.00% | 東京都品川区東五反田1丁目 | 池上線 五反田駅 徒歩7分 浅草線 五反田駅 徒歩7分 山手線 五反田駅 徒歩7分 JR山手線 大崎駅 徒歩8分 | 506.40㎡ 153.18坪 | 2,399.76㎡ 725.92坪 | SRC造・8F | 1986年 昭和61年8月 | |
| B11 | 西荻窪 1棟収益レジ | レジ | 382,000,000円 | 4.65% | 東京都杉並区荻窪5丁目 | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分 | 231.40㎡ 69.99坪 | 427.19㎡ 129.22坪 | RC造・5F | 1991年 平成3年5月 | |
| B27 | 尾山台事務所 | 事務所・店舗 | 170,000,000円 | (詳細資料にて記載) | 東京都世田谷区尾山台3丁目 | 東急大井町線「尾山台」駅 徒歩6分 | 119.29㎡ 36.08坪 | 237.78㎡ 71.92坪 | S造・3F | 1976年 昭和51年9月 | |
| B28 | 吉祥寺 築浅 | 事務所・店舗 | 2,000,000,000円 | 4.16% | 東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目 | JR中央線「吉祥寺」駅 徒歩1分 京王井の頭「吉祥寺」駅 徒歩1分 | 123.40㎡ 37.33坪 | 569.88㎡ 172.39坪 | S造・8F・B1F | 2024年 令和6年1月 | |
| B32 | 田園調布レジ | レジ | 614,000,000円 | 3.9% | 東京都世田谷区東玉川2丁目 | 東急東横線「田園調布」駅徒歩7分 | 201.74㎡ 61.03坪 | 453.63㎡ 137.22坪 | RC造4F | 2023年 令和5年10月 | |
| B33 | 落合南長崎レジ | レジ | 410,000,000円 | 3.9% | 東京都新宿区西落合1丁目 | 都営大江戸線「落合南長崎」駅徒歩3分 | 90.89㎡ 27.5坪 | 294.55㎡ 89.1坪 | RC造5F | 2023年 令和5年3月 | |
| B36 | 栄レジ | レジ | 278,000,000円 | 6.59% | 神奈川県厚木市栄町2丁目 | 小田急線「本厚木」駅徒歩11分 | 999.29㎡ 302.28坪 | 850.50㎡ 257.27坪 | RC造3F | 1988年 昭和63年10月 | |
| B37 | 東陽町レジ | レジ | 690,000,000円 | 4.90% | 東京都江東区南砂1丁目 | 東西線「東陽町」駅徒歩18分 | 298.02㎡ 90.15坪 | 951.15㎡ 287.72坪 | RC造8F | 2006年 平成18年9月 | |
| B39 | 平和台レジ | レジ | 570,000,000円 | 5.03% | 練馬区平和台2丁目 | 有楽町線、副都心「平和台」駅徒歩10分 東武東上線「東武練馬」駅 徒歩15分 | 423.34㎡ 128.06坪 | 970.08㎡ 293.44坪 | RC造5F | 1987年 昭和62年10月 | |
| B40 | 新宿区若葉1丁目 土地 | 土地 | 699,000,000円 | 1種住居専用地域 60%/160% | 東京都新宿区若葉1丁目 | JR総武線、東京メトロ丸の内線、南北線 「四ツ谷」駅 徒歩7分 | 332.38㎡ 100.54坪 | | | 更地 隣地買増し可能 | |
| B41 | 神田 ソシアルビル | ソシアル | 1,150,000,000円 | 3.47% | 千代田区神田鍛冶町1丁目 | JR山手線 他各線「神田」駅徒歩1分 | 123.05㎡ 37.22坪 | 626.31㎡ 189.46坪 | SRC造7F | 1978年 昭和53年12月 | |
| B43 | 松戸市根本土 | 土地 | 300,000,000円 NEW) | 商業 80%/600% (500%) | 松戸市根本3丁目 | JR常磐線「松戸」駅 徒歩6分 | 197.15㎡ 59.64坪 | --- | 更地渡し | 解体中 | |
| B47 | 大井町レジ | レジ | 1,558,000,000円 | 3.80% | 品川区東大井6丁目 | JR京浜東北線、りんかい線 「大井町」駅 徒歩5分 | 301.57㎡ 91.22坪 | 875.27㎡ 264.74坪 | RC造4F | 2025年 令和7年11月予定 | |
| B58 | 上落合 一棟収益レジ | レジ | 228,000,000円 NEW | 6.64% | 東京都新宿区上落合3丁目 | 都営大江戸線・西武新宿線「中井」駅 徒歩5分 総武線・中央線「東中野」駅 徒歩10分 東京メトロ東西線「落合」駅 徒歩5分 | 185.48㎡ 56.10坪 | 265.12㎡ 80.19坪 | S造・3F | 1991年 平成3年11月 | |
| B59 | 新宿歌舞伎町 レジ | レジ | 6,400,000,000円 | 5.23% | 東京都新宿区歌舞伎町2丁目 | JR山手線ほか「新宿」駅徒歩10分 東京メトロ副都心線・都営大江戸線「東新宿」駅徒歩3分 西武新宿線「西武新宿」駅徒歩6分 | 1,206.95㎡ 365.10坪 | 9,573.83㎡ 2,885.19坪 | SRC造18F・B1F | 2006年 平成18年9月 | |
| B68 | 渋谷区 鶯谷町 店舗レジ | 店舗ビル | 648,000,000円 | 4.58% | 東京都渋谷区鶯谷町 | JR山手線 渋谷駅 徒歩11分 東急東横線 代官山駅 徒歩10分 | 211.07㎡ 63.85坪 | 284.96㎡ 86.20坪 | RC造4F | 1992年 平成4年7月 | |
| B69 | 生田6丁目レジ | レジ | 530,000,000円 | 6.79% | 神奈川県川崎市多摩区生田6丁目 | 小田急 小田原線「生田」駅 徒歩4分 | 1,113.42㎡ 336.81坪 | 2,017.94㎡ 610.43坪 | RC造7F | 1987年 昭和62年6月 | |
| B75 | 港区芝浦4丁目ビル | 事務所・レジ | 1,800,000,000円 | 空き渡し可 専有坪単価436万 | 東京都港区芝浦4丁目 | JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩9分 | 357.19㎡ 108.04坪 | 1,364.23㎡ 412.67坪 | RC造7F | 1990年 平成2年12月 | |
| B76 | 船橋レジ 改定 | レジ | 260,000,000円 | 6.96% | 千葉県船橋市栄町1丁目 | JR総武線「船橋」駅 徒歩20分 京葉本線「京成船橋」駅 徒歩18分 | 495.00㎡ 149.74坪 | 653.24㎡ 197.61坪 | RC造4F | 1990年 平成2年1月 | |
| B79 | 台東区下谷売リホテル | ホテル | 1,500,000,000円 | 40室 3750万円/室 | 東京都台東区下谷1丁目 | 東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩2分 「上野」駅 徒歩9分 | 87.19㎡ 26.37坪 | 607.56㎡ 183.78坪 | S造12F | 2020年 令和2年8月 | |
| B80 | 杉並区下高井戸レジ | レジ | 455,000,000円 | 3.85% | 東京都杉並区下高井戸1丁目 | 京王線「桜上水」駅 徒歩3分 | 80.60㎡ 24.83坪 | 323.58㎡ 97.88坪 | RC造5F B1F | 2022年 令和4年2月 | |
| B81 | 品川区南大井3丁目オフィスビル | 事務所ビル | 320,000,000円 | 空なのでなし 1種163万円 | 東京都品川区南大井3丁目 | JR 京浜東北線「大森」駅 徒歩9分 京浜急行「大森海岸」駅 徒歩8分 | 216㎡ 65.3坪 | 640.83㎡ 193.85坪 | S造5階建 | 1992年 平成4年9月 | |
| B82 | 目黒区下目黒1丁目 | 開発用地 | 2,000,000,000円 | ※現況空渡し ※確定測量図有り | 目黒区下目黒1丁目 | JR山手線「目黒」駅 徒歩3分 | 391.11㎡ 118.31坪 | | | | |
| B85 | 渋谷ビル | ビル | 2,500,000,000円 | 1.79% | 渋谷区宇田川町25 | JR山手線「渋谷」駅 徒歩5分 | 135.78㎡ 41.07坪 | 838.43㎡ 253.77坪 | RC造地下3階地上4階 | 1958年 昭和33年5月 | |
| B87 | 杉並区荻窪ビル | ビル(+裏側敷地) | 378,000,000円 | 建蔽率:80% 容積率:500% | 杉並区荻窪5丁目 | 総武線・丸の内線「荻窪」駅 徒歩2分 | 190.8㎡ 57.71坪 | 300.59㎡ 90.93坪 | RC造地下1階付3階建 | 1971年 昭和46年1月 | |
| B88 | 千葉県長生郡一宮町 | 開発用地 | 320,000,000円 | 建蔽率:60% 容積率:200% | 千葉県一宮町6989 | JR外房線「東浪見」駅 徒歩5分 | 5,837㎡ 1,765.69坪 | | | | |
| B90 | 恵比寿ビル | 店舗 | 600,000,000円 | 1.6% 80万円/月 14,427円/坪/月 | 渋谷区恵比寿西1丁目 | JR山手線「恵比寿」駅 徒歩3分 | 95.20㎡ 28.79坪 | 220.43㎡ 66.68坪 | RC造4階 | 2004年 平成16年11月 | |
| B91 | 川崎区レジ | レジ | 474,000,000円 | 4.41% | 川崎市川崎区小川町 | JR東海道線「川崎」駅 徒歩8分 京急線「京急川崎」駅 徒歩10分 | 101.3㎡ 30.3坪 | 426.4㎡ 127.9坪 | S造地上10階建 | 2024年7月末竣工 | |
| B93 | さいたま市見沼区 | レジ | 380,000,000円 | 5.29% | さいたま市見沼区大字東門前字谷中23 | 東武野田線「七里駅」駅 徒歩11分 | 697.72㎡ 211.06坪 | 1336.14㎡ 404.89坪 | RC造10階 | 1989年 平成元年7月 | |
| B94 | 千葉県市川市広尾1丁目 | レジ | 394,000,000円 | 6.01% | 千葉県市川市広尾1丁目8番8 | 東京メトロ東西線「南行徳駅」徒歩16分 | 400.82㎡ 121.24坪 | 887.29㎡ 268.40坪 | RC造5階 | 1991年 平成3年1月 | |
| B95 | 川崎市幸区レジ | 店舗・レジ | 170,000,000円 | 6.10% | 川崎市幸区古市場一丁目 | JR南武線「鹿島田」駅 徒歩13分 | 207.20㎡ 62.78坪 | 400.82㎡ 127.42坪 | S造3階建 | 1989年 平成元年6月 | |
| B96 | 高円寺南ビル | ビル | 390,000,000円 | | 杉並区高円寺南二丁目 | 丸の内線「新高円寺」駅 徒歩4分 JR 山手線「原宿」駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線「明治神宮前」駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩9分 | 183.29㎡ 約55.45坪 | 431.07㎡ 130.40坪 | RC造4階 | 1988年 昭和63年12月 | |
| B97 | 渋谷区神宮前2丁目 | 事務所・店舗 | 518,000,000円 | 4% | 東京都渋谷区神宮前2丁目 | | 1,407.69㎡ 425.82坪 | 219.93㎡ 219.93坪 | RC造8階/1.2階部分 | 1986年 昭和61年6月 | |

| | | | | | | | | | | |
|------|-------------------------|-------------------|----------------------|---|------------------------|---|---------------------|----------------------|---------------------|-----------------|
| B103 | 品川区小山四丁目レジ | 店舗・道場 共同住宅 | 950,000,000円 | 3.82% | 品川区小山四丁目 | 京急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩3分 | 257.32㎡ 77.83坪 | 617.75㎡ 186.86坪 | RC造4階 | 2013年 平成25年5月 |
| B113 | 豊戸レジ | レジ | 183,000,000円 | 6.00% | 川崎市多摩区宿河原一丁目 | 各線「豊戸」駅 徒歩11分 | 196.10㎡ 59.32坪 | 434.26㎡ 131.36坪 | RC造4階 | 1992年 平成4年4月 |
| B122 | 杉並区桃井4丁目レジ | レジ | 550,000,000円 | 6.67% | 杉並区桃井4丁目 | JR中央線「西荻窪」駅 徒歩17分 西武新宿線「上井草」駅 徒歩19分 | 510.1㎡ 154.31坪 | 965.43㎡ 292.04坪 | RC造4階 | 1990年 平成2年8月 |
| B123 | 茅ヶ崎市中海岸4丁目土地 | 土地 | 172,000,000円 | | 茅ヶ崎市中海岸4丁目 | JR東海道線「茅ヶ崎」駅 徒歩17分 | 812.25㎡ 245.71坪 | | | |
| B124 | さいたま市北区土呂町1丁目レジ | レジ | 210,000,000円 | 7.15% | さいたま市北区土呂町1丁目 | 湘南新宿ライン宇須線「土呂町」駅 徒歩6分 東武野田線「大宮公園」駅 徒歩19分 | 388.78㎡ 117.61坪 | 739.11㎡ 223.11坪 | RC造3階地下1階 | 1990年 平成2年4月 |
| B126 | 北千住新築一棟レジ | 新築レジ | 358,000,000円 | 4.0% | 東京都足立区柳原2丁目 | 日比谷線・千代田線「北千住」駅 徒歩7分 JR常磐線「北千住」駅 徒歩8分 | 89.28㎡ 27.01坪 | 211.68㎡ 63.60坪 | RC造4階 | 2024年 令和6年10月 |
| B131 | 港区芝4丁目レジ | レジ | 658,000,000円 | 3.39% | 港区芝4丁目 | 都営三田線・浅草線「三田」駅 徒歩4分 JR山手線・京浜東北線「田町」駅 徒歩9分 | 105.45㎡ 31.89坪 | 435.92㎡ 131.86坪 | SRC造6階 | 1979年 昭和54年4月 |
| B139 | 函館駅前 土地 | 土地 | 730,000,000円 | | 北海道函館市若松町30他 | JR函館本線「函館」駅 徒歩2分 | 2291.21㎡ 693.09坪 | | | |
| B140 | 雪が谷大塚レジ | レジ | 548,000,000円 | 5.71% | 世田谷区東玉川1丁目 | 東急池上線「雪が谷大塚」駅 徒歩7分 | 733.00㎡ 221.73坪 | 1,051.38㎡ 318.04坪 | RC造3階 | 1967年 昭和41年11月 |
| B145 | 港区南青山2ビル | 事務所・ビル | 1,600,000,000円 | 2.84% 商業 80%/700% | 東京都港区南青山2丁目 | 東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩4分 東京メトロ銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩12分 | 120.75㎡ 36.53坪 | 476.13㎡ 144.03坪 | SRC造8階 | 2020年 令和2年7月 |
| B146 | 品川区西大井4丁目レジ | レジ | 669,000,000円 | 4% | 東京都品川区西大井4丁目 | JR横須賀線・湘南新宿ライン「西大井」駅 徒歩10分 都営浅草線「馬込」駅 徒歩12分 JR京浜東北線「大森」駅 徒歩16分 | 239.40㎡ 72.41坪 | 561.51㎡ 169.85坪 | RC造4階 | 2024年 令和6年11月 |
| B151 | 武蔵小山レジ | レジ | 298,000,000円 | 4.26% | 東京都品川区小山1丁目 | 東急目黒線「不動前」駅 徒歩7分 「武蔵小山」駅 徒歩10分 東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩13分 | 138.28㎡ 41.82坪 | 233.37㎡ 70.59坪 | RC造3階建 地下1階 | 2009年 平成21年2月 |
| B154 | 軽井沢 戸建て(空) | 戸建て(別荘) | 498,000,000円 | | 長野県北佐久郡 軽井沢町大字軽井沢中谷 | 北陸新幹線 軽井沢駅 徒歩 6分 | 445.06㎡ 134.63坪 | 360.37㎡ 109.01坪 | 木造陸屋根 3階建 | 2011年 平成23年11月 |
| B156 | 那覇市前島二丁目 土地 (国際通り付近) | 土地 | 600,000,000円 | 建築率: 80% 容積率: 600% 用途地域: 商業 都市計画 市街化地域 | 沖縄県那覇市前島 2 | ゆいレール「美栄橋得駅」 徒歩 6分 | 207.13㎡ 62.64坪 | | | |
| B162 | 武蔵小杉レジ | レジ | 1,300,000,000円 | 3.73% | 川崎市中原区新丸子町 973 | JR 南武線「武蔵小杉」駅 徒歩 4分 東急東横線・目黒線「武蔵小杉」駅 徒歩 6分 JR 横須賀線「武蔵小杉」駅 徒歩 12分 東急東横線・目黒線「新丸子」駅 徒歩 3分 | 347.36㎡ 105.08坪 | 1,273.74㎡ 385.31坪 | RC造10階 | 2012年 平成24年2月 |
| B163 | 元麻布店舗・レジ | 店舗・レジ | 4,000,000,000円 | 1階動物病院以外空渡し 近商 第1種中高層住専 60/80%/300/400% | 港区元麻布 3丁目 | 東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩8分(1 C) | 464.29㎡ 140.45坪 | 1,589.81㎡ 480.92坪 | RC造6階 | 1979年 昭和54年8月 |
| B164 | 曾根崎ホテル | ホテル | 3,600,000,000円 | 商業 80%/600% | 大阪市北区曾根崎 1丁目 | 市営地下鉄線「東梅田」駅 徒歩5分 JR東西線「北新地」駅 徒歩7分 | 672.78㎡ 203.5坪 | 4,182㎡ 1,265坪 | SRC造9階建 地下1階 | 1982年 昭和57年8月 |
| B165 | 多摩市京王永山レジ | レジ | 147,700,000円 | 7.77% 第2種中高層住専 60%/200% | 東京都多摩市馬引沢 2丁目 | 京王相模線「京王永山」駅 徒歩11分 小田急多摩線「小田急永山」駅 徒歩 12分 | 317.67㎡ 96.1坪 | 537.6㎡ 162.62坪 | RC造3階 | 2024年 令和6年6月 |
| B166 | 南林間レジ | レジ | 240,000,000円 | 7.99% 1種住居 60%/200% | 神奈川県大和市南林間 2丁目 | 小田急江ノ島線「南林間」駅 徒歩 5分 東急田園都市線「中央林間」駅 徒歩 13分 | 443.82㎡ 134.26坪 | 814.27㎡ 246.32坪 | RC造4階 地下1階 | 1987年 昭和62年5月 |
| B167 | 梅島土地 | 土地 80%/400% | 80,000,000円 1種63万 | 建築プラン有 12戸住居 13,800万円 近商 80%/400% | 足立区梅田 2丁目 | 東武伊勢崎線「梅島」駅 徒歩 10分 | 104.84㎡ 31.7坪 | 建築プランあり | | |
| B170 | 阿佐ヶ谷店舗・レジ | 店舗・レジ | 105,000,000円 | 6.05% 商業: 80%/500% | 杉並区阿佐ヶ谷南 2丁目 | JR中央線・総武線「阿佐ヶ谷」駅 徒歩4分 | 173.22㎡ 52.14坪 | 130.82㎡ 39.57坪 | S造3階 | 1988年 昭和63年2月 |
| B172 | 銀座1丁目 空ビル | 事務所・レジ・倉庫 違法建築 | 2,037,908,234円 | 商業地域 80%・800% | 中央区銀座 1丁目 | メトロ有楽町線「銀座 1丁目」駅 徒歩 3分 | 80.96㎡ 24.96坪 | 498.36㎡ 150.75坪 | SRC造8階建 | 2005年 平成17年7月築 |
| B174 | 上石神井ビル | 店舗・事務所・レジ | 439,000,000円 | 5.12% 第1種住居・近隣商業 60・80%/200・400% | 練馬区上石神井 1丁目 | 西武新宿線「上石神井」駅 徒歩2分 | 378.36㎡ 114.45坪 | 667.3㎡ 201.85坪 | RC造 4階建 | 1985年 昭和60年10月 |
| B176 | 王子新築レジ | レジ | 447,000,000円 | 4.15% 近商 80%/300% | 北区舟堀 1丁目 | JR京浜東北線「王子」駅 徒歩 4分 | 136.63㎡ 41.93坪 | 406.79㎡ 123.05坪 | RC造 4階 建 | 2025年 令和7年4月 |
| B177 | 神楽坂 新築レジ | レジ | 535,000,000円 | 3.8% 商業・工業 60/80%/400/500% | 新宿区早稲田弦巻町 | 東西線「神楽坂」駅 徒歩 10分 「早稲田」駅 「江戸川橋」駅 徒歩 8分 | 85.72㎡ 25.93坪 | 348.41㎡ 105.39坪 | RC造 5階建 | 2025年 令和7年5月 |
| B178 | 西大井築浅レジ | レジ | 423,000,000円 | 4.6% 準工/近商 60・80%/200・300% | 品川区西大井 6丁目 | JR 横須賀線 「西大井」駅 徒歩 9分 | 110.54㎡ 33.44坪 | 370.16㎡ 111.97坪 | RC造 4階建 地下1階 | 2023年 令和5年 |
| B179 | 川崎 生田レジ | レジ | 122,800,000円 | 8.54% 第1種住居 60%/200% | 川崎市東三田 1丁目 | 小田急線「生田」駅 徒歩 15分 | 253.00㎡ 76.53坪 | 464.29㎡ 140.45坪 | RC造 4階建 | 1987年 昭和62年 |
| B182 | 新橋 店舗ビル | 店舗 | 1,070,000,000円 NEW | 4.54% | 東京都港区新橋 3丁目 | JR各線「新橋」駅 徒歩 1分 東京メトロ丸ノ内線・銀座線「新橋」駅 徒歩 2分 | 81.92㎡ 24.78坪 | 464.75㎡ 140.58坪 | RC造 陸屋根地下1階付 5階建 | 1968年 昭和43年11月 |
| B183 | 水道橋 店舗ビル | 店舗 | 778,000,000円 | 2.98% | 千代田区神田三崎町 3丁目 | JR各線「水道橋」駅 徒歩1分 | 95.78㎡ 29.88坪 | 311.83㎡ 94.33坪 | S造4階建 | 1979年 昭和54年 |
| B184 | 代官山 事務所 | 店舗・事務所 | 1,000,000,000円 | 3.71% | 渋谷区代官山 2丁目 | 各線「渋谷」駅 徒歩 7分 東急東横線 「代官山」駅 徒歩 9分 | 94.14㎡ 28.48坪 | 329.33㎡ 99.62坪 | RC造 7階建 | 2023年 令和5年 |
| B185 | 笹塚 商業ビル | 店舗・事務所 | 990,000,000円 | 3.91% | 渋谷区笹塚 2丁目 | 京王線・京王新線 「笹塚」駅 徒歩 4分 京王線 「代官山」駅 徒歩 10分 | 97.05㎡ 29.42坪 | 502.44㎡ 151.98坪 | RC造 9階建 | 2024年 令和6年 |
| B186 | 渋谷2丁目店舗レジ | 店舗・レジ | 2,050,000,000円 | 2.38% (NOI:2.11%) | 渋谷区渋谷 2丁目 | JR 山手線 「渋谷」駅 徒歩 9分 メトロ各線 「表参道」駅 徒歩 8分 | 213.38㎡ 64.54坪 | 791.82㎡ 239.52坪 | RC造 9階建 | 2013年 平成25年 |
| B187 | 神宮前1丁目店舗ビル | 店舗ビル | 3,744,000,000円 | | 渋谷区神宮前 1丁目 | JR 山手線 「原宿」駅 徒歩 9分 メトロ各線 「明治神宮前」駅 徒歩 1分 | 63.30㎡ 19.14坪 | 260.88㎡ 78.91坪 | SRC造 5階建 地下1階 | 2015年 平成27年 10月 |

| | | | | | | | | | | |
|------|-------------------------|-----------|-------------------------------|---|-------------------|--|---------------------|--|------------------------------|-----------------|
| B188 | 中目黒 店舗レジ | 店舗・レジ | 980,000,000円 | 2.99% | 目黒区上目黒 1丁目 | 東横線・日比谷線「中目黒」駅 徒歩 4分 東横線「代官山」駅 徒歩 7分 | 275.8㎡ 83.42坪 | 515.19㎡ 155.84坪 | RC造 3階建 地下1階 | 1997年 平成9年12月 |
| B190 | 港区芝浦3丁目ビル | 店舗・事務所 | 3,000,000,000円 | 空渡し 商業・準工 80/60% / 500/400% | 港区芝浦 3丁目 | JR 山手線・京浜東北「田町」駅 徒歩 5分 | 294.21㎡ 89坪 | 1,605.14㎡ 485.55坪 | RC造8階建 S造陸屋根 SUS鋼板葺 | 1967年 昭和42年1月 |
| B192 | 西麻布ビル | 店舗・事務所 | 4,000,000,000円 | 2.06% 近商 80% / 400% | 港区西麻布 2丁目 | メトロ千代田線「乃木坂」駅 徒歩 8分 メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩 10分 | 459.511㎡ 139坪 | 1,472.07㎡ 445.3坪 | SRC造8階建 地下1階 S造陸屋根 SUS鋼板葺 | 1990年 平成2年5月 |
| B193 | 宮崎台 商業施設 & 1棟レジ | ①店舗②共同住宅 | 3,900,000,000円 | 4.26% | 川崎市宮前区馬橋 | 東急田園都市線「宮崎台」駅 徒歩 10分 | 4203.98㎡ 1271.7坪 | ①7,611.91㎡ (2302.6坪) ②1,570.55坪 (475.09坪) | ①SRC4F/B1F ②RC5F | 1997年 平成9年3月 |
| B196 | 台東区上野 空ビル | 店舗・事務所・レジ | 498,000,000円 | 商業 80% / 600% | 台東区上野 3丁目 | JR山手線「秋葉原」駅 徒歩 9分 | 62.04㎡ 18.76坪 | 279.36㎡ 84.50坪 | S造6F | 2020年 令和2年1月 |
| B197 | 東上野 空ビル | 店舗・レジ・事務所 | 300,000,000円 | 商業 80% / 500%(360%) | 台東区東上野 6丁目 | JR各線「上野」駅 徒歩 10分 メトロ 銀座線「稲成町」駅 徒歩 4分 | 95.48㎡ 23.88坪 | 349.78㎡ 105.81坪 | S造5F | 1990年 平成2年7月 |
| B198 | 東上野2丁目新築ビル | 店舗・事務所 | 1,500,000,000円 | 3.82% 商業 80% / 600% | 台東区東上野 2丁目 | JR各線「上野」駅 徒歩 5分 大江戸線・つくば EX線「新御徒町」駅 徒歩 7分 | 132.65㎡ 40.12坪 | 790.97㎡ 239.26坪 | RC造 10階建 | 1978年 昭和53年 11月 |
| B199 | 赤坂 収益ビル | 店舗・事務所 | 1,050,000,000円 | 3.55% 商業 80% / 400% | 港区赤坂 2丁目 | メトロ千代田線「赤坂」駅 徒歩 4分 メトロ銀座線「溜池山王」駅 徒歩 6分 | 214.93㎡ 65.01坪 | 552.14㎡ 167.02坪 | RC造 4階建 地下1階 | 2025年 令和7年 3月 |
| B200 | 百人町寄宿舍 | 寄宿舍 | 620,000,000円 | 5.16% 第1種住居 60% / 300% | 新宿区百人町 2丁目 | JR 山手線「新大久保」駅 徒歩 4分 JR 総武線「大久保」駅 徒歩 5分 | 169.49㎡ 81.50坪 | 269.43㎡ 81.50坪 | S造 3階建 | 1989年 昭和64年 1月 |
| B201 | 西麻布2丁目店舗・レジ | 店舗・レジ | 450,000,000円 | 3.67% 第1種住居 60% / 300% | 港区西麻布 2丁目 | メトロ 千代田線「表参道」駅 徒歩 10分 「乃木坂」駅 徒歩 12分 | 102.40㎡ 30.98坪 | 285.79㎡ 86.45坪 | SRC造 3階建 | 2019年 令和元年 |
| B203 | 神田 店舗ビル (8戸/10戸退去予定) | 事務所・店舗 | 500,000,000円 | 2.52% 商業地域 80% / 600% | 東京都千代田区神田錦町 1 | 都営新宿線「小川町」駅 徒歩約4分 交通 東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩約3分 | 97.58㎡ 29.51坪 | 387.00㎡ 117.06坪 | RC造 5階建 | 1983年 昭和58年 5月 |
| B204 | 初台新築 PJ | レジ | 416,800,000円 | 4.2% 第1種住居 60(70%) | 東京都渋谷区初台 2丁目 | 京王線 初台駅から徒歩約 10分 | 124.00㎡ 37.51坪 | 333.40㎡ 100.85坪 | 重量鉄骨造 4階建て | 2025年11月竣工予定 |
| B205 | 南池袋ビル | 事務所・店舗 | 730,000,000円 | 3% 商業地域 80%/600% | 東京都豊島区南池袋 1丁目 | 「池袋」駅西武南口から徒歩 4分 JR埼京線・山手線・湘南新宿ライン「目白」駅 徒歩約 11分 都電荒川線「鬼子母神」駅 徒歩約 9分 東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅 徒歩約 10分 | 99.30㎡ 30.03坪 | 564.01㎡ 170.61坪 | RC造 9階建 | 1986年 昭和61年 |
| B207 | 水道橋 ビル | 事務所 | 1,100,000,000円 | 4.3% 商業 80%/600% | 東京都千代田区神田三崎町3丁目 | JR 中央本線「水道橋」駅 徒歩 4分 都営 三田線「水道橋」駅 徒歩 7分 | 165.02㎡ 49.91坪 | 555.53㎡ 168.04坪 | RC造 5階建 | 1986年 昭和61年1月 |
| B208 | 新宿御苑 事務所レジ | 事務所・共同住宅 | 800,000,000円 | 3.91% 商業 80%/600% | 東京都新宿区四谷四丁目 | メトロ丸の内線「新宿御苑前」駅 徒歩約 5分 | 211.32㎡ 63.92坪 | 814.44㎡ 246.37坪 | RC造 7階建 | 1984年 昭和59年8月 |
| B209 | 銀座一丁目 事務所レジ | 事務所・共同住宅 | 1,200,000,000円 | 3.78% 商業 80%/600% | 東京都中央区銀座一丁目 | 東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩約 2分 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「東銀座」駅 徒歩約 5分 東京メトロ有楽町線「銀座一丁目」駅 徒歩約 6分 | 133.68㎡ 40.43坪 | 723.51㎡ 218.86坪 | SRC造 8階建地下1階 | 1982年 昭和57年4月 |
| B210 | 湊三丁目土地(現況更地) | - | 350,000,000円 | 商業 80%/500% ①東側公道約 8.0mに 接道約 5.06m ②北側公道約 6.0mに 接道約 13.92m | 東京都中央区湊三丁目 | 東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩 9分 東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅 徒歩 9分 | 99.81㎡ 30.19坪 | - | - | - |
| B211 | 品川 区分店舗 | 区分店舗 | 451,500,000円 | 3.93% | 東京都品川区東品川 4丁目 | りんかい線「品川シーサイド」駅 徒歩 3分 京浜急行電鉄「青物横丁」駅 徒歩 9分 | - | 専有面積 371.96㎡(112.51坪) | RC造 | 2019年 令和1年1月 |
| B212 | 日吉 区分店舗 2室パルク | 区分店舗 | ①77,550,000円 ②330,560,000円 | ①4.67% ②4.78% | 神奈川県横浜市港北区箕輪町 2丁目 | 東急東横線「日吉」駅 徒歩 11分 つくばエクスプレス線 浅草駅 12分 | - | ①75.04㎡ 21.92坪 ②305.31㎡ 22.69坪 | SRC | 1988年 昭和63年7月 |
| B213 | 浅草5丁目 土地 | 土地 | 115,000,000円 | 商業 80% / 400% | 東京都台東区浅草 5丁目 | | 78.70㎡ 23.7坪 | - | - | - |
| B214 | 小伝馬ビル | 事務所・店舗 | 748,000,000円 | 商業 3.62% 80% / 700% | 東京都千代田区岩本町 1丁目 | 東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩2分 | 96.73㎡ 29.26坪 | 647.55㎡ 195.88坪 | SRC造9階建 | 1992年 平成4年7月 |
| B216 | 神宮前2丁目新築ビル | 店舗・事務所・レジ | 1,200,000,000円 | 第2種中高層住居専用 60% / 300% | 渋谷区神宮前 2丁目 | メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩 8分 メトロ各線「明治神宮前原宿」駅 徒歩 10分 | 141.09㎡ 42.68坪 | 359.04㎡ 108.6坪 | RC造 4階建 地下1階 | 2025年 令和7年 1月 |
| B217 | 神宮前3丁目ビル CATストリート | 店舗・事務所・レジ | 相談 | 第1種住居 60% / 300% | 渋谷区神宮前 3丁目 | メトロ各線「明治神宮前原宿」駅 徒歩 6分 メトロ各線「表参道」駅 徒歩 10分 JR 山手線「原宿」駅 徒歩 10分 | 163.69㎡ 49.52坪 | 445.82㎡ 134.86坪 | RC造 3階建 地下2階 | 2014年 平成27年 12月 |
| B218 | 茅場町 築浅ビル | 事務所 | 2,200,000,000円 | 3.88% 商業 80%/700% | 東京都中央区日本橋小網町 | 東京メトロ日比谷線・東西線「茅場町」駅 7番出口まで 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅 6番出口まで 徒歩5分 東京メトロ日比谷線「人形町」駅 A2出口まで 徒歩6分 都営地下鉄浅草線「人形町」駅 A6出口まで 徒歩7分 東京メトロ銀座線「日本橋」駅 D2出口まで 徒歩8分 | 138.50㎡ 41.89坪 | 885.80㎡ 267.95坪 | RC造 10階建 | 2024年 令和6年1月 |
| B219 | 学芸大学 (2026年4月頃完成予定) | レジ | 1,200,000,000円 | 3.57% 近隣商業地域 80%/200% | 目黒区中央町 2丁目 | 東急東横線「学芸大学」駅 徒歩5分 | 309.71㎡ 93.63坪 | 728.67㎡ 220.42坪 | RC造 4階建 | 2026年4月頃完成予定 |
| B220 | 下高井戸 レジ | レジ | 440,000,000円 | 4.41% 第一種低層住居 60%/150% | 東京都世田谷区赤堤 4丁目 | 京王電鉄 京王線「下高井戸」駅 徒歩 5分 東急電鉄 世田谷線「下高井戸」駅 徒歩 5分 | 314.30㎡ 95.07坪 | 444.77㎡ 134.54坪 | RC造 4階建 | 1991年 平成3年3月 |
| B221 | 白金台 築浅レジ サブリース一括賃 | レジ | 1,750,000,000円 | 2.4% 第1種住居 60%/200% | 港区白金台2丁目 | 都営浅草線「高輪台」駅 徒歩6分 都営三田線「白金台」駅 徒歩8分 JR山手線「五反田」駅 徒歩11分 | 367.22㎡ 111.08坪 | 762.11㎡ 230.53坪 | RC造 3階建地下1階 | 2016年 平成28年 10月 |

| | | | | | | | | | | |
|------|--|-------------------|--------------------|--|------------------|--|---------------------|----------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| B223 | 池田山 空レジ・コインパーキング (現況空渡し) | 空レジ コインパーキング | 530,000,000円 | 第一種低層住居 近隣商業 60%/150% | 東京都品川区東五反田 5丁目 | JR山手線・東急目黒線「目黒」駅 徒歩 10分 JR山手線・都営浅草線「五反田」駅 徒歩 10分 東京メトロ南北線「白金台」駅 徒歩 11分 都営浅草線「高輪台」駅 徒歩 12分 | 222.41㎡ 67.28坪 | 121.81㎡ 36.84 | S造陸屋根 高床式平家建 | 2019年 令和1年8月 |
| B228 | 原宿 空ビル 築浅 | 店舗 | 720,000,000円 | 商業 80%/500% | 東京都渋谷区神宮前三丁目 | JR有楽町線「原宿」駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線・副都心線「明治神宮前」駅 徒歩3分 | 22.46㎡ 6.79坪 | 57.47㎡ 17.38坪 | S造 4階建 | 2019年 令和1年9月 |
| B229 | 表参道 ビル 新築 | 店舗 | 450,000,000円 | 3.52% 商業 60%/200% | 東京都渋谷区神宮前 5丁目 | 東京メトロ千代田線「表参道」駅 徒歩 9分 | 47.84㎡ 14.47坪 | 63.24㎡ 19.13坪 | S造 4階建地上2階建 | 2025年 令和7年1月 |
| B230 | 上野 ビル 新築 | 店舗 | 980,000,000円 | 3.48% 80%/600% | 東京都台東区上野 2丁目 | JR山手線・京浜東北線「上野」駅 徒歩5分 京成本線「京成上野」駅 徒歩 2分 | 78.37㎡ 23.70坪 | 234.84㎡ 81.38坪 | S造 7階建 | 2025年 令和7年2月 |
| B231 | 東中野レジ 新築 | レジ | 438,000,000円 | 4.2% 第一種住居 60%/400% | 東京都新宿区北新宿 4丁目 | JR中央線 東中野駅 徒歩 9分 | 139.27㎡ 42.12坪 | 341.41㎡ 103.27坪 | RC造 4階建 | 2025年 令和7年3月 |
| B232 | 荻窪一棟収益レジ 新築 | レジ | 相談 | 商業 80%/400% | 東京都杉並区桃井 1丁目 | 中央線 荻窪駅 徒歩 11分 | 87.90㎡ 26.58坪 | 285.8坪 86.45坪 | 重量鉄骨造 5階建 | 2025年 令和7年10月 |
| B234 | 赤羽店舗ビル | 店舗 | 900,000,000円 | 4.21% 商業 80%/500% | 北区赤羽 2丁目 | JR各線「赤羽」駅 徒歩6分 メトロ銀座線「新橋」駅 徒歩 6分 JR各線「新橋」駅 徒歩 7分 | 148.291㎡ 44.85坪 | 717.94㎡ 217.17坪 | S造 6階建 地下1階 | 1995年 平成7年1月 |
| B235 | 下北沢店舗ビル (2025年9月竣工予定) | 店舗 | 1,300,000,000円 | 3.30% 80% 500% | 東京都世田谷区北沢 2丁目 | 小田急電鉄小田原線 京王電鉄井の頭線「下北沢」駅 徒歩 1分 | 145.31㎡ 43.96坪 | 477.98㎡ 144.59坪 | RC造 6階建 | 2025年 令和7年9月 |
| B236 | 秋葉原ビル サブリース一括借り上げ | 店舗 | 530,000,000円 | 3.51% 商業地域 80%/500% | 東京都千代田区岩本町三丁目 | 都営新宿線「岩本町」駅 徒歩 1分 JR各線、東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅 徒歩約 2分 JR各線、東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩 8分 | 126.01㎡ 38.11坪 | 584.07㎡ 176.68坪 | S造 7階建 | 1990年 平成2年5月 |
| B237 | 墨田区向島 5丁目 土地 (100坪over) 2025年7月末空室予定 | 土地(建物付き) | 498,000,000円 | 商業 80%/400% | 東京都墨田区向島 5丁目 | 東京スカイツリーライン「曳舟」駅 徒歩 9分 半蔵門線「押上」駅 徒歩 12分 | 493.96㎡ 149.41坪 | - | - | - |
| B238 | 麻布土地 (100坪over) 定借: 2025年12月31日まで | 土地(建物付き) | 2,155,000,000円 | 第二種中高層 60%/300% | 東京都港区西麻布 1丁目 | 東京メトロ 日比谷線「六本木」駅 徒歩 8分 東京メトロ 千代田線「乃木坂」駅 徒歩 8分 | 480.66㎡ 145.39坪 | - | RC造 1階建 地下3階 | 1982年 昭和57年7月 |
| B239 | 信濃町 土地 | 土地(更地) | 160,000,000円 | 1種住居 防火 60%/400%(176%) | 新宿区南元町 7番 | JR各線「信濃町」駅 徒歩 5分 メトロ丸の内線「四ツ谷3丁目」駅 徒歩 13分 | 68.621㎡ 20.75坪 | - | - | - |
| B240 | 銀座1丁目 フォアコムホテル | ホテル計画 (土地建物共) | 6,000,000,000円(税別) | 商業 80%/600% | 東京都中央区銀座 1丁目 | 東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩3分 東京メトロ銀座線「銀座」駅 徒歩7分 | 185.31㎡ 約 56.06坪 | 計画建物 延床: 1,245.14㎡ 376.65坪 | 計画縦紋 RC10階建 | |
| B242 | 日本橋茅場町 空ビル | 店舗・レジ | 298,000,000円 | 商業 80%/800% | 東京都中央区日本橋茅場町 2丁目 | 東京メトロ有楽町線「新富町」駅 徒歩3分 東京メトロ銀座線「銀座」駅 徒歩7分 | 45.22㎡ 13.67坪 | 149.76㎡ 45.3坪 | S造4階建 | 1981年 昭和56年1月 |
| B243 | ホテル 山中湖 (オペレーター変更希望) | ホテル | 500,000,000円 | - | 山梨県南都留郡山中湖村平野 | 東富士五湖道路「山中湖」IC より約 10km | 3874.74㎡ 1172.1坪 | 2502.97㎡ 757.14坪 | SRC造3階建 | 1974年 昭和49年7月新築 1978年 昭和53年61年増築 |
| B244 | 両国2丁目 民泊ビル | 民泊 | 188,000,000円 | 商業 80%/500% | 墨田区両国 2丁目 | JR総武線「両国」駅 徒歩8分 | 58.97㎡ 17.83坪 | 240.41㎡ 72.72坪 | RC造5階建 | 1988年 昭和63年1月築 |
| B245 | 大森 民泊ビル *全空渡し可能。 | 民泊 (一部所有者自己所有) | 186,000,000円 | 商業 80%/500% | 東京都大森北一丁目 | JR京浜東北線「大森」駅 徒歩 6分 京急本線「大森海岸」駅 徒歩 8分 | 44.60㎡ 13.49坪 | 198.87㎡ 60.16坪 | S造6階建 | 1988年 昭和63年1月24日築 |
| B246 | 木場 空レジ | 空レジ | 480,000,000円 | 商業 80%/400% | 江東区木場 3丁目 | 東京メトロ東西線「木場」駅 徒歩 8分 都営バス「木場四丁目」バス停 徒歩 1分 | 94.25㎡ 28.51坪 | 319.15㎡ 96.54㎡ | RC造5階建 | 2024年 令和4年築 |
| B247 | 両国 レジ | レジ | 1,580,000,000円 | 準工業地域 60%/300% 3.76% | 墨田区石原 2丁目 | 都営大江戸線「両国」駅 まで徒歩 7分 JR 総武中央線「両国」駅まで徒歩 14分 | 643.19㎡ 約194.56坪 | 2082.56㎡ 約629.97坪 | RC造7階建 | 2007年 平成19年築 |
| B248 | 中原区 定借ビル (紹介先ネームアップ必須) | 店舗 | 300,000,000円 | 商業地域 80%/400% 4.59% | 神奈川県川崎市中原区木月 2丁目 | 東急東横線「元住吉」駅まで徒歩 1分 | 113.99㎡ 34.48坪 | 195.33㎡ 59.09坪 | 木造2階建 | 不詳 |
| B249 | 新宿一棟ラブホテル | ラブホテル | 1,300,000,000円 | 商業地域 80%/500% 10% | 東京都新宿区百人町 1 | JR中央線「大久保」駅徒歩 1分/JR山手線「新大久保」駅徒歩 4分 | 76.58㎡ 23.17坪 | 444.51㎡ 134.46坪 | S造 | 2023年 令和4年3月 |
| B250 | 東日本橋 ビル | 店舗・事務所 | 860,000,000円 | 商業地域 80%/700% 4.88% | 東京都中央区東日本橋 1 | 都営新宿線「馬喰横山」駅 徒歩 3分 都営浅草線「東日本橋」駅 徒歩 4分 | 130.80㎡ 39.56坪 | 452.8㎡ 136.97坪 | S造陸屋根 5階建 | 2025年 令和6年11月 |
| B252 | 墨田区千歳 土地 | 土地 | 250,000,000円 | 準工業地域 60%/400% | 東京都墨田区千歳 3 | 都営新宿線・都営大江戸線「森下」駅 徒歩3分 都営大江戸線「両国」駅 徒歩9分 都営大江戸線・東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩11分 都営新宿線「菊川」駅 徒歩12分 | 95.83㎡ 28.99坪 | - | - | |
| B253 | 南青山 ビル | 店舗・レジ | 1,000,000,000円 | 近隣商業地域 80%/400% | 東京都港区南青山 3 | 東京メトロ 銀座線「外苑前」駅 徒歩4分 東京メトロ 銀座線「表参道」駅 徒歩9分 東京メトロ 銀座線「青山一丁目」駅 徒歩12分 | 112.61㎡ 34.06坪 | 584.70㎡ 177.77坪 | RC造地下1階付6階建 | 1964年 令和6年7月 |
| B254 | 高井戸東一丁目土地 | 土地 | 850,000,000円 | 第二種住居地域 第一種低層住居専用地域 60%・40%/300%・80% | 杉並区高井戸東1 | 京王線「八幡山」駅 徒歩12分 井の頭線「高井戸」駅 徒歩15分 | 718.55㎡ 217.35坪 | - | - | |
| B255 | 大阪 都島 ホテル | ホテル | 2,480,000,000円 | 商業地域 80%/400% | 大阪市都島区東野田町 4 | JR「京橋」駅 徒歩 5分 | 649.88㎡ 196.59坪 | 2139.54㎡ 647.21坪 | RC造9階建 | 2021年 令和3年5月8日 |
| B256 | 大阪 天王寺 ホテル | ホテル | 2,580,000,000円 | 商業地域 80%/600% | 大阪市天王寺区生玉町 7 | 大阪メトロ「谷町9丁目」徒歩5分 | 452.00㎡ 136.73坪 | 2370.90㎡ 717.20坪 | RC造10階建 | 2021年 令和3年11月9日 |
| B257 | エルフィーロ早稲田新築レジ | レジ | 894,000,000円 | 第一種中高層住居専用 60%/300% 3.8% | 新宿区喜久井町20番以下未定 | 東西線「早稲田」駅 徒歩5分 | 322.14㎡ 約97.44坪 | 550.16㎡ 166.42坪 | RC造4階建 | 2026年 令和8年6月築予定 |
| B258 | 野原阿佐ヶ谷マンション | レジ・事務所(1戸のみ) | 650,000,000円 | 商業地域 80%.400% 5.52% | 東京都杉並区梅里 2 | 東京メトロ丸の内線「新高円寺」駅まで 徒歩 7分 東京メトロ丸の内線「新阿佐ヶ谷」駅まで 徒歩 10分 | 193.61㎡ 約59.04坪 | 1317.8㎡ 398.63坪 | SRC造11階建 | 1973年 昭和48年12月 |
| B259 | 錦糸町 レジ | レジ | 680,000,000円 | 準工業 60%/300% 5.40% | 東京都墨田区石原三丁目 | 都営大江戸線「両国」駅 徒歩約 11分 総武・中央線「錦糸町」駅 徒歩約 16分 | 310.21㎡ 93.83坪 | 896.32㎡ 271.13坪 | RC造5階建 | 1992年 平成4年1月27日 |
| B260 | 新宿山吹町 レジ 2025年10月下旬 竣工予定 | レジ | 800,000,000円 | 準工業 60%/400% | 東京都新宿区山吹町(以下未定) | 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩 5分 東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩 10分、「神楽坂」駅 徒歩 12分 | 147.90㎡ 約44.73坪 | 533.25㎡ 約161.30坪 | RC造6階建 | 2025年10月下旬(予定) |

| | | | | | | | | | | |
|------|-----------------|--------|------------------|---|---------------------|---|---------------------|---------------------|--------------|------------------|
| B261 | 目黒平町 レジ | レジ | 1,040,000,000 円 | 第一種低層住居専用 60%/150% 3.39% | 東京都目黒区平町 2丁目 | 東急東横線「都立大学」駅 徒歩 11分 | 579.93㎡ 約175.42坪 | 938.75㎡ 約283.97坪 | RC造地下1階付3階建 | 2003年 平成15年9月6日 |
| B262 | 渋谷本町 レジ | 事務所レジ | 450,000,000 円 | 第1種住居地域 60%/300% 3.66% | 東京都渋谷区本町 2丁目 | 京王新線「初台」駅まで徒歩 5分 | 116.71㎡ 35.30坪 | 282.84㎡ 85.55坪 | RC造5階建 | 2021年 令和3年 3月築 |
| B263 | 渋谷区桜丘 事業用地 | 土地 | 1,220,000,000円 | 第1種住居地域 80%/500% | 渋谷区桜丘町 9 | 「渋谷」駅 徒歩 4分 | 178.14㎡ 53.89坪 | - | - | - |
| B264 | 渋谷区神宮前 事業用地 | 土地 | 1,620,000,000円 | 商業地域 60%/300% | 渋谷区神宮前 4 | 「表参道」駅 徒歩 3分 | 174.27㎡ 55.80坪 | - | - | - |
| B265 | 豊玉 空ビル付売地 | 空ビル | 168,000,000円 | ①商業地域②近隣商業地域 ①80%②80% ②500%/300% | 練馬区豊玉北 5 | 西武池袋線「練馬」駅 徒歩4分 | 105.45㎡ 31.89坪 | 211.68㎡ 64.03坪 | S造5階建 | 1971年 昭和46年4月20日 |
| B266 | 千鳥町 築浅レジ | レジ | 360,800,000円 | ①準工業②商業地域 ①60%②80% ②200%/400 4.5% | 大田区千鳥町 2 | 東急池上線「千鳥町」駅 徒歩 4分 | 99.42㎡ 30.07坪 | 309.86坪 93.7坪 | WRC造地下1階付3階建 | 2023年 令和5年10月 |
| B267 | 恵比寿ビル 店舗ビル | 店舗ビル | 1,500,000,000円 | 商業地域 80%/500% | 東京都渋谷区恵比寿一 | 山手線「恵比寿」駅 徒歩 2分 日比谷線「恵比寿」駅 徒歩 3分 | 95.23㎡ 28.8坪 | 95.08㎡ 28.76坪 | SRC造地下1階付8階建 | 2025年 平成33年2月築 |
| B268 | 成城学園前 邸宅付き土地 | 邸宅付き土地 | 198,000,000円 | 第1種中高層住居専用 60%/200% | 東京都世田谷区成城 9丁目 | 小田急線小田原線「成城学園前」駅 徒歩20分 成城8丁目バス停 徒歩 4分 | 357.75㎡ 108.22坪 | 214.21㎡ 64.79坪 | W造2階建 | 2001年 平成13年3月築 |
| B269 | 三軒茶屋新築レジ | 新築レジ | 650,000,000円 NEW | 第一種低層住居専用 60%/150% 4.63% | 東京都世田谷区上馬 1丁目 | 東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩10分 | 317.25㎡ 約95.96坪 | 464.22㎡ 約140.42坪 | WRC4階建 | 2025年 令和7年7月築 |
| B270 | 渋谷 ホテル | ホテル・店舗 | 2,200,000,000円 | 商業地域 80%/400% | 東京都渋谷区円山町 1-17 | JR各線「渋谷駅」徒歩 6分 京王井の頭線「神泉駅」徒歩 4分 | 92.20㎡ 27.89坪 | 430.44㎡ 130.21坪 | S造陸屋根5階建 | 2022年 令和7年9月 |
| B271 | 月島 事務所・店舗ビル | 事務所・店舗 | 420,000,000円 | 商業地域 80%/600% | 東京都中央区月島 3-13-4 | 有楽町線「月島」駅徒歩 2分 | 81.65㎡ 24.70坪 | 258.27㎡ 78.13坪 | 重量鉄骨造5階建 | 1991年 平成3年8月 |
| B272 | 江東区古石場 2丁目 土地 | 土地 | 145,000,000円 | 準工業地域 60%/300% | 江東区古石場 2丁目 6-1 | 都営大江戸線・東京メトロ東西線「門前仲町」駅 徒歩 7分 JR京葉線「越中島」駅 徒歩 7分 東京メトロ東西線「本場」駅 徒歩 11分 | 76.72㎡ 23.20坪 | - | - | - |
| B273 | 江東区三好 3丁目 土地 | 土地 | 175,000,000円 | 準工業地域 60%/300% | 江東区三好 3丁目 1-13 | 東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線「清澄白河」駅から徒歩 7分 | 106.04㎡ 約32坪 | - | - | - |
| B274 | 江東区扇橋 1丁目 土地 | 土地 | 170,000,000円 | 準工業地域 60%/300% | 江東区扇橋 1丁目 3-13 | 東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩 11分 | 117.16㎡ 35.44坪 | - | - | - |
| B275 | 荒川区東日暮里 4 丁目 土地 | 土地 | 200,000,000円 | 準工業地域 60%/300% | 荒川区東日暮里 4 丁目 29番12号 | JR山手線「鶯谷」駅から徒歩9 分 JR山手線「日暮里」駅から徒歩 11分 JR常磐線「三河島」駅から徒歩 10分 | 111.26㎡ 33.65坪 | - | - | - |
| B276 | 台東区下谷 3丁目 土地 | 土地 | 130,000,000円 | 準工業地域 80%/①400%②500% | 台東区下谷 3丁目 8-3 | 東京メトロ日比谷線「入谷」駅 徒歩 6分 山手線「鶯谷」駅 徒歩 13分 山手線「上野」駅 徒歩 19分 | 75.69㎡ 22.89坪 | - | - | - |